



המועצה המקומית נחף

מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2026

עבודות פיתוח תשתיות והסרת
חסמים - מכרז מסגרת

אוגוסט 2026



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2026

מכרז עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים מכרז מסגרת
מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה וכן כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, מסמכי המכרז :

מסמכי המכרז :

- הודעה על המכרז – הזמנה להציע הצעות
- הוראות למשתתפים במכרז
- הצהרת המציע
- טופס ריכוז מסמכים
- הסכם
- נספח 1 אישור קיום ביטוחים (נוסח אחיד)
- נספח 2 ערבות הצעה למכרז
- נספח 3 ערבות ביצוע
- נספח 4 חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"
- נספח 5 הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים.
- נספח 6 תצהיר בדבר שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976
- נספח 7 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976
- נספח 8 התחייבות להעסקת עובדים
- נספח 9 תצהיר העדר הרשעות של עובדי המציע
- נספח 10 אישור עורך דין על פרטי המציע כתאגיד
- נספח 11 טופס מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן
- מפרט טכני
- כתב כמויות
- טופס הצעת מחיר

חתימת וחותמת המציע

תאריך

עמוד 2 מתוך 65	מכרז מס' 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
----------------	---	--------------------



הודעה על המכרז – הזמנה להציע הצעות

מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2026

מכרז עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים - מכרז מסגרת

המועצה המקומית נחף (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר מקבלנים ומציעים לביצוע עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים בשטח שיפוט המועצה.

1. ראשים להשתתף במכרז מציעים אשר עומדים בתנאי הסף כמפורט להלן:
על המציע להיות רשום ברשם הקבלנים ובעל רישיון קבלן סמל 200 בסיווג ג-1 לפחות – קבלן מוכר. על המציע לצרף למסמכי המכרז אישור מרשם הקבלנים שהינו מורשה לעסוק בסוג ובהיקף עבודה כנדרש במכרז זה, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969, ו/או התקנות שהוצאו על פיו.
על המציע לצרף 2 המלצות לפחות בכתב מאת רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, על ניסיון קודם ומוכח ביחס לביצוע עבודות כדוגמת אלה הנדרשות במכרז זה. וכפי שנקבע במסמכי המכרז.
2. ניתן לרכוש את חוברת המכרז תמורת תשלום 1,000 ₪ שלא יוחזרו בשום מקרה בין הוגשה הצעה ובין לאו.
3. המשתתף במכרז יצרף ערבות בנקאית ע"ס 20,000 ₪ שתהא בתוקף עד ליום 20/01/2027 הערבות תהא לפי הנוסח שבמסמכי המכרז. אי צירוף ערבות בנקאית כנדרש בתנאי המכרז יביא לפסילת ההצעה על הסף. לא תתקבל ערבות מחברת ביטוח או שיק בנקאי או כל תחליף לערבות הבנקאית.
4. פרטיים נוספים יוכל המשתתף להשיגם במשרדי המועצה מחלקת ההנדסה, בימים א-ה משעה 09:00 עד 15:00, וכן בטלפון 04-9875902 או 054-4671531. ניתן לעיין במסמכי המכרז בנוכחות נציגי המועצה ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי מחלקת ההנדסה, החל מיום 04/10/2026 בשעות העבודה המקובלות או באתר המועצה nahef.muni.il.
5. שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד ליד אינג' עזיז מנאע מהנדס המועצה וזאת לא יאוחר מתאריך: 15/10/2026 שעה 14:00 לכתובת הדוא"ל: eng@nahef.muni.il עם העתק לאמייל lishka@nahef.muni.il מענה לשאלות ההבהרה יועברו לפונים ורוכשי חוברת המכרז עד ליום 19/10/2026.
6. ההצעה תוגש במעטפה סגורה בצירוף האישורים הדרושים וזאת עד לתאריך 22/10/2026 שעה 14:00. המסירה ידנית בלבד במחלקת המזכירות לשכת ראש המועצה.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 3 מתוך 65	מכרז מס' 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
----------------	---	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

7. מעטפות שיוגשו לאחר המועד האחרון לא יילקחו בחשבון וייפסלו. טרם הכנסתם לתיבת המכרזים יחתמו המעטפות בחותמת נתקבל של המועצה ותירשם עליהן שעת המסירה. אין לשלוח הצעות בדואר או בכל דרך אחרת והצעה שתגיע בדרך זו תדחה על הסף. הפרטים היחידים אותם יש לציין על גבי המעטפה הינם – **מועצה מקומית נחף - מכרז פומבי מספר 10/2026** וכן תאריך הגשה ושעה.
8. המועצה המקומית וועדת המכרזים רשאים לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות כולל עמידתו בלוח זמנים.
9. המועצה המקומית לא מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן המועצה שומרת לעצמה הזכות לבטל המכרז בכללותו או כל חלק ממנו ולא תהיה למציע הזכות לתבוע או לקבל כל פיצוי כתוצאה מכך.

בכבוד רב

מוחמד זורי, ראש המועצה

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף		מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת
		עמוד 4 מתוך 65



הוראות למשתתפים במכרז

1. כללי

- 1.1 המועצה המקומית נחף (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים להגיש לה הצעות מחיר לביצוע עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים בשטח השיפוט של המועצה המקומית נחף בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות נגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה שמסמכי המכרז הוכנו על ידי המועצה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם נגדה.
- 1.3 אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה המועצה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המועצה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות המועצה.
- 1.4 המועצה רשאית לשנות מעת לעת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז את מסמכי המכרז, לצורך הוספה, ביטול, או שינוי תנאים קיימים ו/או מכל סיבה אחרת. כל שינוי יועבר לידעתו של מי שרכש את מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת הצעות, ומסמכים אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויקבלו עדיפות על פני מסמכים קודמים.
- 1.5 המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ו/או הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.6 ביצוע העבודה מותנה באישור התקציבי ע"י המשרדים הממשלתיים הרלוונטיים.
- 1.7 המועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, ולא תהיה למציעים כל זכות לבקש פיצוי בגין הוצאות הכרוכות בהשתתפותם במכרז.
- 1.8 פרטי ההתקשרות המחייבים הינם אלו המצוינים בחוזה ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז. בכל מקום בו תהיה סתירה בין המכרז לבין חוזה ההתקשרות, יגבר החוזה.
- 1.9 רק חתימת המועצה ע"י מורשי החתימה מטעמה על גבי חוזה המכרז (לאחר שיוגשו מטעם המציע הזוכה האישורים הנדרשים וערבות הביצוע) תחשב כקיבול ההצעה על ידי המועצה.
- 1.10 תקופת ההתקשרות הנה למשך 24 חודשים מיום חתימת החוזה עם המציע הזוכה.
- 1.11 למועצה בלבד, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף לאישור גורמי המקצוע במועצה ו/או המשרדי הרלוונטיים תהא קיימת האופציה להאריך תקופת התקשרות זו בעוד 12 חודשים מעבר לתקופה הראשונה. והכל על פי שיקול דעתה של המועצה.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 5 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

2. ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

2.1 להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז:

פעולה	מועד ביצוע	שעה
מועד פרסום המכרז	30/09/2026	
מפגש המציעים – המעוניין יוכל לפנות למחלקת ההנדסה לבירורים		
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	15/10/2026	14: 00
המועד לשליחת תשובות לשאלות ההבהרה	19/10/2026	14: 00
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	22/10/2026	14: 00
מועד פתיחת תיבת המכרזים	22/10/2026	14: 15
מועד תוקף הערבות להצעה "ערבות מכרז"	20/01/2027	

רכישת חוברת המכרז תמורת 1000 ₪ ממחלקת הגבייה. חוברת המכרז תפורסם באתר המועצה ועל המציע להוריד אותה למלות ולצרף כל האישורים הדרושים ויגיש את הצעתו בשני עותקים אחד קשיח כרוך, והשני סרוק על גבי דיסק חיצוני

2.2 המועצה תהיה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בטבלה שבפתח סעיף זה לעיל, בתקופה קצובה נוספת אחת או יותר. הודעות על דחייה כאמור יפורסמו באותה דרך שבה פורסם המכרז, וישלחו לכל מי שמסר למועצה פרטים במעמד רכישת מסמכי המכרז ו/או השתתף במפגש המציעים. על המועדים החדשים שיקבעו על ידי המועצה, אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם. להסרת ספק מובהר, שאין באמור בסעיף זה לעיל משום התחייבות ו/או הבטחה של המועצה למתן ארכה כלשהי, ולא תהיה למשתתפים במכרז זכות לדרוש מהמועצה ארכה כלשהי.

2.3 לא יהיה במימוש זכותה של המועצה להאריך מועדים, בהתאם לסעיף 2.2 לעיל, כדי לגרוע מהוראה אחרת כלשהי במסמכי המכרז ו/או מכל זכות הנתונה למועצה על פי מסמכי המכרז או על פי דין, והמשתתפים במכרז יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בכל הקשור למימוש ו/או אי מימוש של זכויות המועצה בהתאם להוראות סעיף 2.2 לעיל.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 6 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------



3. תנאי סף להשתתפות במכרז

3.1 רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים שמתקיימים בהם, במועד האחרון

להגשת הצעות למכרז, כל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

3.1.1 על המציע להיות רשום ברשם הקבלנים ובעל רישיון קבלן סמל 200 בסיווג ג-1

לפחות – קבלן מוכר. על המציע לצרף למסמכי המכרז אישור מרשם הקבלנים שהינו מורשה לעסוק בסוג ובהיקף עבודה כנדרש במכרז זה, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969, ו/או התקנות שהוצאו על פיו.

3.1.2 בעל ניסיון מוכח, של לפחות בביצוע שני פרויקטים כדוגמת העבודות הנדרשות במכרז זה ברשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים. להוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף 2 המלצות לפחות בכתב מאת רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, על ניסיון קודם ומוכח ביחס לביצוע עבודות כדוגמת אלה הנדרשות במכרז זה במהלך שלוש השנים האחרונות.

3.1.3 המציע או במקרה של תאגיד התאגיד ו/או מי ממנהליו לא הורשעו בעבירה פלילית מסוג עוון ו/או פשע ו/או בעבירה על חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 ו/או בעבירה על חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991. להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה יצרף המציע תצהיר ערוך כדין בפני עורך דין שלפיו יצהיר המציע שהוא, ובמקרה של תאגיד התאגיד ו/או מי ממנהליו, לא הורשעו בעבירות פליליות כאמור לעיל.

3.1.4 רכש את מסמכי המכרז. להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה יצרף המציע קבלה שבה מצויין שהמציע רכש את מסמכי המכרז מהמועצה ושילם את המגיע בעבור מסמכי המכרז בקופת המועצה. לא יתקבל תחליף לקבלה כגון הודעת קיוזו בגין חובה המועצה למציע או על תחליף אחר.

3.1.5 אישורי ניהול חשבונות מרשויות המס והמע"מ.

3.1.6 אישור מרשם החברות.

3.2 כל תנאי הסף וכל יתר התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, חייב שיתקיימו במציע עצמו, ולא בגוף משפטי אחר כלשהו, לרבות גוף משפטי הקשור למציע בקשר משפטי כלשהו. עוד יובהר, שאין להגיש הצעה אחת המוגשת על ידי שני מציעים או יותר.

3.3 עצם פנייתה של המועצה למציע פוטנציאלי כלשהו להשתתף במכרז, לא תיחשב, כשל עצמה, במפורש או במשתמע, כהוכחה לעמידתו של המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, וכל משתתף במכרז יהיה חייב בהוכחת עמידתו בכל התנאים האמורים.

3.4 כן מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו האישורים ו/או התעודות המוגשים על ידי המציע הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 7 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

3.5 כנס מציעים

הכנס יערך ביום _____ שעה _____ בבניין המועצה המקומית נחף. במהלך הכנס יורשו המציעים להעלות שאלות הבהרה – השתתפות בכנס מציעים חובה, מציע שלא השתתף בכנס הצעתו תפסל.
ככל שהמציע הינו חברה בע"מ או אדם אחר מטעם המציע השתתפות בסיור ובכנס המציעים עשויה להיות מותנית בהצגת ייפוי כוח או הרשאה בכתב מטעם המציע במכרז המאשר את ייצוגו של נושא המשרה המשתתף מטעמו בסיור ובכנס המציעים.
את פרוטוקול כנס המציעים שישלח למשתתף יצרף המציע להצעתו שיגיש במכרז

מציע שמעוניין לקבל הסברים על עבודות נשוא המכרז יוכל לפנות למהנדס המועצה לקבלת הסברים על העבודה נשוא המכרז.

4. בדיקות מוקדמות, הבהרות ושינויים

- 4.1 המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, ויבחן האם המסמכים מובנים לו, אם אינם מכילים סתירות והאם הם ברורים לו די הצורך להכנת הצעתו למכרז, וכן ישתתף במפגש המציעים/ישיבת ההבהרות/סיור הקבלנים, ככל שנקבעו כאלה, וינקוט בכל האמצעים האחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי ההתקשרות עם המועצה לאספקת השירותים.
- 4.2 הזוכה במכרז יהיה מנוע מלטעון ו/או לבסס תביעות כספיות כלשהן כלפי המועצה עקב אי הכרת ו/או אי ידיעת נתונים כלשהם אודות התנאים לאספקת השירותים ולקיום יתר התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז.
- 4.3 ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה בהתאם להוראותיו יימסרו למעוניינים באופן המפורט להלן בהוראות אלו.
- 4.4 אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות במסמכי המכרז ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם, עליו להודיע על כך במכתב, שיימסר למועצה עד לא יאוחר מיום 15/10/2026 בשעה 14:00. במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב לכל המשתתפים. על המציע לצרף להצעתו את התשובות האמורות כשהן חתומות על ידו, ותשובות אלה יהוו חלק ממסמכי המכרז.
- 4.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, וסמכת המועצה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם בהודעה בכתב שתימסר לכל המשתתפים באמצעות הפקסימיליה או בדואר אלקטרוני. כל מציע חייב לצרף להצעתו את התשובות וההבהרות מטעם המועצה כאמור לעיל, כשהן חתומות על ידו והן תהוונה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 8 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 4.6 למען הסר ספק מובהר בזה שרק הבהרות, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות, תיקוני טעויות ושינויים כאמור לעיל שנמסרו **בכתב** (להלן: "מסמכי הבהרות") יחייבו את המועצה, כאשר בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה כלשהי במסמכי המכרז לבין הוראה כלשהי במסמכי הבהרות כוחן של האחרונות יהיה עדיף. במקרה של סתירה בין הוראה כלשהי במסמך הבהרות מסוים לבין הוראה במסמך הבהרות אחר, כוחה של ההוראה הכלולה במסמך ההבהרות המאוחר יותר יהיה עדיף. המועצה לא תישא באחריות לפירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל פה למשתתפים במכרז, ואלה לא יחייבו אותה.
- 4.7 למען הסר ספק, המציע לא יערוך שינויים בחוברת המכרז או תנאיה, מובהר בזה כי בכל מקרה של שינוי, השמטה, התניה או תוספת שיעשה המציע על דעת עצמו במסמכי המכרז או כל הסתייגויות לגביהם בכל דרך וצורה שהיא, תהא המועצה רשאית להפעיל שיקול דעתה ולפעול בכל אחת מן הדרכים להלן: לראות בהסתייגויות כשינוי מהותי במסמכי המכרז המביא לכדי פסילת הצעת המציע; לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד ו/או פגם אשר נעשה בהיסח הדעת ובתום לב ולדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה

5. קבלת מידע נוסף

- 5.1 ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה יוכלו המציעים לקבל מאינג' עזיז מנאע, המשמש בתפקיד מהנדס המועצה באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת ENG@NAHEF.MUNI.IL יש לשלוח העתק הפניה למר ג'מאל פטום, מנכ"ל המועצה בכתובת דוא"ל MANKAL@NAHEF.MUNI.IL ולוודא קבלת שדר הדוא"ל בטל מס 054-4671531 ניתן לפנות בבקשות לקבלת ידיעות והסברים כאמור עד לא יאחר **מיום 15/10/2026 בשעה 14:00**.
- 5.2 אין באמור לעיל כדי לחייב את המועצה לענות ו/או להיענות לכל פניה של משתתף במכרז. המועצה תהיה רשאית להימנע ממתן מענה כאשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הפניה אינה מחייבת מתן הבהרה כלשהי.
- 5.3 לאחר חלוף המועד הקבוע כאמור לעיל, לא תישמע ולא תתקבל ממשותף במכרז כל טענה בדבר סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז ו/או בדבר טעות ו/או אי הבנה של פרט כלשהו הקשור במכרז.
- 5.4 רק תוספת ו/או הבהרה ו/או שינוי אשר נשלחו על ידי המועצה ו/או מי מטעמה בכתב לכל המציעים יחייבו את המועצה. התחייבות ו/או כל ידיעה מכל סוג שהיא בעל פה אינה מחייבת את המועצה ואין בה כדי לשנות תנאי מתנאי המכרז אשר ניתנו בכתב.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 9 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------



6. מילוי מסמכי המכרז והכנת ההצעה

- 6.1 אין לכתוב ו/או למלא פרטים בעיפרון באיזה ממסמכי המכרז. אין להשתמש בטיפקס, במקרה שיש צורך לבצע תיקון של רישום שבוצע, יש לסמן "X" על הרישום שרוצים לתקן, ולכתוב מחדש בעט.
- 6.2 אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא, אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז. כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים, ובמקרה שלדעת המועצה הוא מהותי עלול הוא לפסול את ההצעה.
- 6.3 הצעת המציע תוגש בשני עותקים לאחר שמולאה על-ידו כנדרש, וכשהיא חתומה על-ידי המציע.
- 6.4 כמו כן, יצורפו שני עותקים של כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על-ידי המציע בכל דף ודף בנפרד, על ידי המציע בעצמו, שאם לא כן תיפסל ההצעה.
- 6.5 כל המסמכים לרבות חוברת המכרז מלאה למסור בשני עותקים אחד עותק קשיח כרוך ועותק סרוק ושמור על גבי דיסק חיצוני. את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר המועצה המקומית בכתובת – nahef.muni.il - מכרזים.
- 6.6 הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומשולם של כל הפעילויות וההתחייבויות ללא יוצא מן הכלל שעל המציע לבצע על-פי מסמכי המכרז.
- 6.7 הגשת הצעה למכרז מהווה אישור של המציע לכך שכל פרטי המכרז והאמור במסמכי המכרז ידועים לו, וכי הוא מסכים לאמור בהם וכי הוא מסוגל למלא אחר כל התחייבויותיו שבמסמכי המכרז.
- 6.8 לאחר הגשת ההצעה, לא תתקבל כל טענה של המציע בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו שבמסמכי המכרז.
- 6.9 ידוע למציע כי אינו רשאי לערוך שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או הסתייגות ביחס לפרט כלשהו שבמסמכי המכרז, המועצה רשאית לפי שיקול דעתה להתעלם ממנו כאילו לא נכתב או לפסול את ההצעה.
- 6.10 אסור למציע למחוק, לתקן, לגרוע, להוסיף או לשנות את מסמכי המכרז, החוזה והנספחים.

7. חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

חתימה על מסמכי המכרז

- 7.1 יש לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות חוזה ההתקשרות על נספחיו, ולרבות דף התנאים הכלליים על נספחיו.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 10 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 7.2 על המציע לחתום על כל מסמך ממסמכי המכרז, לרבות על עמודי הוראות אלו ועל החוזה ונספחיו. כל עמוד במסמכי המכרז יישא חתימה של המציע. הצעה שלא תהיה חתומה במלואה ו/או לא תהיה חתומה כחוק על ידי המציע כמפורט להלן לא תובא לדיון.
- 7.3 על מסמכי ההצעה יחתמו מורשי החתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת המציע ויצורף אישור של עו"ד על סמכותם לחתום בשם המציע, ועל כי המציע מאשר את אמיתות הפרטים הנקובים בה.
- 7.4 על יתרת מסמכי המכרז יחתמו מורשי החתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת המציע ויצורף אישור של עו"ד או רו"ח על סמכותם לחתום בשם המציע.

המצאת מסמכים ואישורים

- 7.5 חובה על המציע לצרף להצעתו מסמכים ואישורים כדלקמן, ולהניחם בתוך מעטפת המכרז:
- 7.5.1 מסמכים להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף כאמור לעיל בסעיף 3 על סעיפי המשנה שבו.
- 7.5.2 ערבות בנקאית ע"ס 20,000 ש"ח ע"ש המציע שהגיש הצעתו. **לא תתקבל ערבות שלא ע"ש המציע. תוקף הערבות יהא עד ליום 20/01/2026** הערבות תהיה בנוסח שצורף למסמכי המכרז בלבד. שינוי כלשהו בנוסח יביא לפסילת הערבות ופועל יוצא מכך תיפסל ההצעה על הסף ולא תובא לדיון כלל. **אי המצאת ערבות בנקאית, כאמור, תביא לפסילת ההצעה על הסף והיא לא תובא לדיון ועדת המכרזים. מובהר כי לא יתקבל תחליף כלשהו לערבות בנקאית לרבות ערבות מחברת הביטוח ו/או שיק בנקאי ו/או הודעת קיזוז בגין חוב של המועצה למציע.**
- 7.5.3 **אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות** על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976 על שם המציע בלבד.
- 7.5.4 **חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חיי"** – המציע ימציא אישור רו"ח כי אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל וכן כי לא קיימת אזהרה על המשך קיומה של החברה כ"עסק חיי", בהתאם לנוסח **בנספח 4** למסמכי המכרז
- 7.5.5 ככל שמדובר בתאגיד:
- אישור עו"ד או רו"ח אודות מורשי החתימה של התאגיד נכון ליום עריכת המכרז וכן כי מסמכי המכרז נחתמו כדין על ידי המוסמכים לכך.
 - דו"ח מרשם החברות שיופק בסמוך ממש למועד הגשת ההצעה במכרז ולכל המאוחר 10 ימים לפני כן, אשר בו יפורטו בעלי המניות של התאגיד, מנהלי התאגיד, המשרד הרשום, הדוחות השנתיים שהוגשו, השעבודים הרובצים על החברה וחובות התאגיד בגין אגרות לרשם החברות. **תאגיד שלא דיווח על**

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 11 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

**מנהלים, משרד רשום ו/או לא שילם אגרות ו/או לא הגיש דוחות שנתיים
לרשם החברות לא יהא רשאי להשתתף במכרז.**

7.6 **ניגוד עניינים והעדר קרבה אסורה:** על המציע לחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה אסורה לעובד הרשות או לחבר מועצה וכן לחתום על התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בהתאם לנוסח המפורט **בנספח 5** ולצרף אותה להצעתו.

7.7 **טופס מינוי מנהל פרויקט:** על המציע לחתום על טופס מינוי מנהל פרויקט בנוסח המפורט **בנספח 11**.

7.8 מובהר ומודגש – בהדגשת יתר – כי אי צירוף אחד המסמכים או יותר ואי חתימה על כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות על כל נספחיו, מהווה אי עמידה בתנאי הסף וועדת המכרזים לא תידון כלל בהצעה שהוגשה.

7.9 המציע אינו רשאי להשלים מסמכים לאחר הגשת ההצעה. מסמכים שלא צורפו בעת הגשת ההצעה ולא הונחו במעטפה הסגורה שהונחה בתיבת ההצעות לא יוגשו לאחר מכן.

8. ערבות להצעה

8.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית **ע"ס 20,000 ש"ח** ע"ש המציע שהגיש הצעתו. **לא תתקבל ערבות שלא ע"ש המציע.** **תוקף הערבות יהא עד ליום 20/01/2026** הערבות תהיה בנוסח שצורף למסמכי המכרז בלבד **נספח 2**. שינוי כלשהו בנוסח יביא לפסילת הערבות ופועל יוצא מכך תיפסל ההצעה על הסף ולא תובא לדיון כלל. **אי המצאת ערבות בנקאית, כאמור, תביא לפסילת ההצעה על הסף והיא לא תובא לדיון ועדת המכרזים.** **מובהר כי לא יתקבל תחליף כלשהו לערבות בנקאית לרבות ערבות מחברת הביטוח ו/או שיק בנקאי ו/או הודעת קיזוז בגין חוב של המועצה למציע.**

8.2 כל ההוצאות הקשורות במצן הערבות יהיו על חשבון המציע.

8.3 אם הצעת המציע תידחה או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, תשחרר המועצה את שטר הערבות מיד עם ההודעה על דחיית ההצעה, ולא יאוחר מאשר עד תום 60 (שישים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

8.4 אם הצעת המציע תתקבל, תשחרר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מהיום שהמציע יחתום על החוזה, וימציא ערבות לקיום החוזה ואישור על קיום ביטוחים בהתאם להוראות החוזה.

8.5 אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה על די המועצה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות לקיום החוזה ו/או אישור על קיום הביטוחים כנדרש בחוזה, כל אלה עד ל - 14 ימים מיום קבלת הודעה על הזכייה, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 12 מתוך 65
-------------------	--	-----------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

בחירתה, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על ידי אי קיום התחייבויותיו של המציע ומסירת ביצוען למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של המועצה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו גבוהים מסכים הערבות הנ"ל.

9. תוקף ההצעה

- 9.1 תוקף ההצעה לתקופה של 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 9.2 אם יידרש לכך בכתב ע"י המועצה, יאריך המציע ב- 30 (שלושים) יום נוספים את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות להצעה. מציע שלא יאריך ערבותו כאמור ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו למכרז.

10. המקום והזמן להגשת ההצעות

- 10.1 את ההצעות המפורטות כולל כל הנספחים והמסמכים המצורפים, יש להכניס למעטפה סגורה אשר תופקד **במסירה אישית** בתיבת המכרזים במשרדי מזכירות המועצה עד **לתאריך 22/10/2026 שעה 14:00**. הצעות שתשלחנה בדואר, או בדרך אחרת, לא תתקבלנה. **כל מסמכי מכרז אשר יימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יכללו בדיוני ועדת המכרזים.**

על המעטפות יצוין: **"המועצה המקומית נחף - מכרז 10/2026"**

- 10.2 מעטפות שימסרו לאחר המועד האמור, לא תיפתחנה אלא רק לשם בירור זהות מגיש המעטפה לצורך החזרתה.
- 10.3 יחד עם ההצעה יחזיר המציע למועצה את כל מסמכי המכרז.
- 10.4 אין לרשום על גבי המעטפה את פרטיו של המציע או כל סימן מזהה אחר.

11. פתיחת תיבת המכרזים, בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

- 11.1 פתיחת תיבת ההצעות תהיה **בתאריך: 22/10/2026 בשעה 14:15** או במועד אחר שיפורסם על לוח המודעות במועצה.
- 11.2 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.3 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו מידע, נתונים והסברים בכל עניין הקשור בהצעתו, פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או מסמכים נוספים לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות ע"מ לבחון את המציע, כשירותו,

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 13 מתוך 65
-------------------	--	-----------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

ניסיונו, חוסנו הכלכלי, מקורות המימון העומדים לרשותו לביצוע העבודה ו/או למתן השירותים נשוא המכרז וסבירות הצעתו. המציע יהיה חייב למסור את המידע, הנתונים, ההסברים, הניתוחים, הפרטים הנוספים, ההבהרות והמסמכים האלה למועצה או למי מטעמה. כן תהיה המועצה רשאית לבחון עם המציע אם הצעתו אינה מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות. אם יסרב המציע למסור למועצה ו/או למי מטעמה את האמור להנחת דעתה, תהיה המועצה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

11.4 המועצה תהא רשאית לערוך חקירות ובדיקות לפי ראיות עיניה אודות המציעים, כולם או מקצתם, ובכלל זה אודות עברם וניסיונם. בהגשת ההצעה למכרז רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שימנע משיתוף פעולה מלא, לשביעות רצון המועצה, בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או ימסור מידע לא נכון או מידע חלקי או מידע מטעה למועצה או למי מטעמה, תהיה המועצה רשאית לפסול את הצעתו. כן מתחייב המציע לעדכן את המועצה ללא דיחוי אודות כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתו למועצה ועד לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.

11.5 בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה תבוצע בהליך כמפורט להלן:

שלב א': היועץ המשפטי של המועצה יבחן את מסמכי המציעים ועמידתם בתנאי הסף להשתתפות במכרז. חוות דעת היועץ המשפטי וחוות דעת המקצועית של מחלקת ההנדסה יועברו לוועדת המכרזים. ועדת המכרזים תדון בחוות הדעת, תעיין במסמכי המציעים ותיתן את החלטתה בדבר עמידת המציעים בתנאי הסף. הצעות שלא יוכיחו עמידה בתנאי הסף כנדרש יפסלו.

שלב ב': לוועדת המכרזים תיבחן את ההצעות שנותרו כשרות לאחר שעברו שלב א', ותיתן את המלצתה לראש המועצה.

שלב ג': ראש המועצה ייבחן את המלצת ועדת המכרזים, וכן המסמכים של המציעים בשים לב למסמכי המכרז ותנאיו, חוות דעת היועץ המשפטי, חוות דעת אנשי מקצוע אם יתבקשו לתת חוות דעת ויקבל את החלטתו. רצה ראש המועצה לחרוג מהמלצת ועדת המכרזים, יביא את העניין לדיון וקבלת החלטה בפני מליאת המועצה.

11.6 אין המועצה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

11.7 זכייה במכרז מותנית באישור קיום תקציב מתאים ע"י המשרד המתקצב ואישור מורשי החתימה.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 14 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 11.8 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה ו/או לעומת מהות המטלות הקבועות בחוזה והנדרשות לביצוע העבודה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כראוי.
- 11.9 המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזו, ונשמרת למועצה הזכות לבטל את המכרז בכללותו או כל חלק ממנו ו/או לפצל את המכרז באופן שהעבודה ו/או השירות יוזמנו ממספר מציעים ו/או הציווד יוזמן ממספר ספקים. למען הסר ספק, הקבלן/הספק יהיה חייב לבצע/לספק חלק מהעבודות שהמועצה תבחר מתוך הצעתו במחירים שנקב, ואי עמידה בתנאי זה תחשב כהפרה.
- 11.10 המועצה רשאית לפצל את הזכייה במכרז, בין מספר מציעים, או לבחור במציע אחד לביצוע כל העבודה בשלמותה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 11.11 בבחירת ההצעה הזולה, רשאית המועצה לקחת בחשבון שיקוליה את אמינותו, רמתו המקצועית וכושרו של המציע לבצע את החוזה ואת ניסיונו של המציע בהתחשב בחוות הדעת ובפרטים שנמסרו ו/או התבררו על עבודתו במקומות אחרים ו/או עם גופים ציבוריים אחרים ו/או ברשויות מקומיות לרבות ניסיון קודם בעבודה מול המועצה בעבר.
- 11.12 במסגרת בחינת עמידתו של המציע בדרישות הניסיון המוכח הקודם, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לבחון כל נתון רלבנטי לדעתה הקשור במציע, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור: ניסיונם הקודם של גופים אחרים עם המציע ורמת שביעות הרצון של אותם גופים משירותיו של המציע, סיבות להפסקת התקשרות של גופים אחרים עם המציע, סיבות להימנעות מלממש אופציה להארכת חוזה עם המציע, רמת אמינותו של המציע, וכן הרמה המקצועית, החוסן הכלכלי, רמת הארגון ורמת כח האדם המועסק על ידי המציע. בהגשת ההצעה רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור.
- 11.13 המועצה תהיה רשאית לפסול מציע שקיימת לגביו חוות דעת שלילית מאת הגופים האחרים, בהתייחס לשירותים שסיפק להן. במקרה כאמור תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני קבלת ההחלטה הסופית, הנתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.
- 11.14 המועצה תהיה רשאית לדחות הצעה, אם תגיע למסקנה שהיא תכסיסנית ו/או הוגשה בחוסר תום לב.
- 11.15 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל הודעה בכתב על כך 14 יום לאחר מועד ההחלטה, בדואר רשום לפי הכתובת שציין בהצעתו אשר אליה תצורף הערבות הבנקאית שהומצאה על ידו.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 15 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 11.16 מועד תחילת העבודה הינו **שבוע ימים לאחר קבלת צו התחלת העבודה**. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להודיע לזוכה שיהא עליו להתחיל באופן מיידי בביצוע העבודה או לדחות את ביצוע העבודה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.17 אם משתתף שזכה לא יתחיל בעבודה או יבצע אותה שלא לשביעות רצון המועצה ו/או יוחלט אתו על הפסקת עבודתו תהיה המועצה רשאית אך לא חייבת להתקשר עם המציע השני שנקבע כעונה על תנאי המכרז.
- 11.18 מובהר בזאת להסרת כל ספק כי המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל את המכרז או לדחות את ביצועו למועד אחר ובאותו מועד לפרסם מכרז חדש וזאת גם לאחר שנמסרה הודעה למציע על זכייתו, ולמציע שיזכה או לכל מציע אחר, לא תהיינה כל טענות בקשר לכך.
- 11.19 רק חתימת כל מורשי החתימה של המועצה על החוזה תהווה התקשרות מחייבת.
- 11.20 החלטה על זכיית מציע לרבות הודעה למציע על כך, לא תשמשנה כאישור להתקשרות בחוזה עימו, והמציע לא יהיה רשאי להסתמך על כך.
- 11.21 המועצה תהיה רשאית הן לפני חתימת החוזה והן בתקופת החוזה, להקטין את היקף החוזה ו/או להוציא לפועל רק חלק ממנו לפי שיקול דעתה.
- 11.22 כמו כן, תהיה המועצה רשאית לדחות את תחילת ביצוע החוזה ו/או להתקשר לביצוע רק חלק מן החוזה.
- 11.23 המחירים שנקב בהם המציע יהיו תקפים לתקופה של 48 חודשים מיום תחילת ההתקשרות וכל הזמנה במסגרת המכרז מחייבת את המציע במחירים שנקב בהם בהצעתו שהוגשה במכרז.
- 11.24 תנאי התשלום הינם כאמור בחוזה ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. לא תהיה הצמדה כלשהי למחיר שיוצע במכרז.
- 11.25 במקרה שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז או שיתברר למועצה כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה או שהמציע לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר לדעת המועצה היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, רשאית המועצה לבטל את הזכייה במכרז ולחלט את הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על-ידה בין המציע הבא בתור ובין המציע שיזכה במכרז חדש שיפורסם. במקרה כזה הזוכה שהצעתו בוטלה כאמור, יפצה את המועצה על כל הפסד שייגרם לה בגין כך. אין בגובה הערבות כדי לשמש מגבלה לגובה הפיצוי שהזוכה שהצעתו בוטלה, יהיה חייב לשלם למועצה.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 16 מתוך 65



12. חתימת החוזה והמצאת ערבות לקיום החוזה

- 12.1 עם קביעת הזוכה תימסר לו על כך הודעה בכתב בפקסימיליה/בדואר/בדואר אלקטרוני כפי שתימצא המועצה לנכון. המציע שיקבע כזוכה מתחייב תוך 14 ימים לחתום על חוזה ההתקשרות ולהמציא תוך מועד זה את כל המסמכים הנדרשים לרבות ערבות בנקאית ע"ס 160,000 ₪ (מאה ושישים אלף ש"ח) בתוקף עד 90 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות להבטחת ביצוע חוזה ההתקשרות לפי הנוסח שנקבע במסמכי המכרז (להלן: "ערבות ביצוע"), וכן אישור על קיום הביטוחים, פוליסות ביטוח ברות תוקף וכל מסמך אחר שיידרש על ידי המועצה להמציא בטרם שיחל בביצוע העבודה. אי חתימה על החוזה ו/או אי המצאת ערבות ביצוע ו/או אי המצאת כל האישורים שהתבקש המציע לפי מסמכי המכרז בטרם התחלת העבודה ו/או אי המצאת כל מסמך אחר שנתבקש להמציא על די המועצה ו/או אי התחלת העבודה תביא לחלוט הערבות הבנקאית שצורפה להצעה.

13. הוצאות

- 13.1 כל משתתף במכרז יישא בלעדית בכל העלויות, מכל מין וסוג שהוא, בקשר להשתתפותו במכרז.
- 13.2 המועצה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי רכישת מסמכי המכרז, או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות או הנובעות ממנה.
- 13.3 דמי ביול החוזה והמסמכים האחרים הקשורים בביצוע החוזה יחולו על המציע בלבד, אם וככל שהדין מחייב ביול שכזה.

14. הוראות שונות

- 14.1 המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי החוזה שייכרת בעקבות מכרז זה, מכל סיבה שהיא, בהודעה מוקדמת למציע של 30 יום מראש, ולמציע שזכה במכרז ואתו נכרת החוזה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבל את התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד הפסקת ההתקשרות, כאמור, ובכפוף להוראות המכרז והחוזה שנכרת בעקבותיו.
- 14.2 תחילת ביצוע העבודה, תהא בהתאם לתאריך שיהא נקוב בצו התחלת עבודה שיימסר בידי המציע הזוכה במכרז.
- 14.3 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה – מחלקת הגבייה, תמורת סכום של 1,000 ₪, שלא יוחזר בשום מקרה. ניתן לעיין במסמכי המכרז לפני רכישת מסמכי המכרז



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- במשרדי מהנדס המועצה או מנכ"ל המועצה בימים א' עד ה' בשעות 09:00 עד 13:00 וזאת עד ליום _____ שעה 13:00 או באתר המועצה NAHEF.MUNI.IL.
- 14.4 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למועצה.
- 14.5 בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהמועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא, בדרך ובתנאים שתקבע.
- 14.6 המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן ולבטל את המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי; במקרה של ביטול המכרז לא תהיה המועצה חייבת לפצות את המשתתפים במכרז ו/או לשלם להם תשלום כלשהו.
- 14.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור, תהיה המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בקרות אחת או יותר מהנסיבות הבאות:
- (א) חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי המועצה, באופן המצדיק לדעת המועצה את ביטול המכרז;
- (ב) קיים בסיס לחשד ממשי שהמשתתפים במכרז, או חלקם, תיאמו ביניהם את ההצעות שהגישו למכרז, או פעלו באופן המהווה הסדר כובל או עבירה על פי דין או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז;
- (ג) התברר למועצה שנפלה טעות בתנאים ו/או בדרישות המפורטים במסמכי המכרז, או הושמטו מהם נתונים ו/או דרישות שהינם מהותיים, או שהכנת מסמכי המכרז התבססה על נתונים שגויים ו/או בלתי מספקים;
- (ד) אם המשרד המתקצב בטל את ההקצבה לפרויקט ולא נמצא מקור תקציבי אחר לביצוע העבודות משוא המכרז.
- 14.8 עיון במסמכי המכרז: בהתאם לדיני המכרזים נתונה למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה. העיון יבוצע בתיאום מראש עם המועצה. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים תשלום עבור צילום המסמכים.
- 14.9 ככל שלדעת המציע קיימים בהצעתו חלקים הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן: "מידע סודי") אשר לדעתו אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בהם, עליו לצרף להצעתו נספח המפרט את המידע הסודי כאמור, ואת הנימוקים שבגינם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו. כל זאת, למעט הצעותיו הכספיות של המציע ונתונים הנוגעים להוכחת עמידתו בתנאי הסף או בדרישות מהותיות של המכרז אשר יחשפו בכל מקרה.
- 14.10 מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור לעיל, יחשב כמי שנתן הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה. הגיש המציע נספח

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 18 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- כאמור, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו להיות מידע זה סודי גם בהצעות המציעים האחרים, ולוויתור מראש על זכותו לעיין במידע זה בהצעותיהם.
- 14.11 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של המועצה, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שצוינו על ידי המציע כחסויים.
- 14.12 כל מסמכי המכרז הנם רכושה של המועצה. המסמכים מושאלים לרוכשם לשם הכנת הצעתו והגשתה ולא למטרה אחרת כלשהי. על רוכש מסמכי המכרז להחזיר מסמכים אלה, כולם ללא יוצא מן הכלל, בין אם יגיש הצעה ובין אם לאו, ואין הוא רשאי להעתיק אותם ' כולם או מקצתם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. המציע יפצה ו/או ישפה את המועצה בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו למועצה בקשר עם אי החזרת המסמכים למועצה ו/או שימוש שעשה המציע במסמכים שלא לצרכי המכרז ו/או העברתם לצד שלישי.
- 14.13 מובהר בזה כי במועצה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים ומסמכי מכרז זה לרבות הסכם ההתקשרות לא יחייבו את המועצה אלא לאחר צירוף חתימתו של החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של המועצה וחתימת המועצה.
- 14.14 מובהר בזה כי תנאי להתקשרות המועצה עם המציע הזוכה ו/או קבלת שירות ביחס לביצוע העבודות בהיקף כלשהו הינו קיומו של תקציב מאושר למועצה והעדר מגבלות תקציביות כלשהן וכן קבלת חתימות כל מורשי החתימה של המועצה (ראש מועצה, גזבר וחשב מלווה) בצירוף חתימת המועצה. לקבלן ו/או למציע לא תהיה כל דרישה או טענה נגד המועצה בגין אי הזמנת העבודות ו/או התקשרות בהיקף כלשהו עקב אי הרשאה תקציבית.

15. הודעות ונציגות

- 15.1 בעת רכישת מסמכי המכרז יהיה על המציע להודיע למועצה את כתובתו המדויקת לצורך מסירת הודעות בכל הקשור במכרז זה, וכן את שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת הדואר האלקטרוני של האדם אשר ייצג אותו בכל הקשור במכרז זה, בכל הקשור במכרז זה תעמוד המועצה בקשר עם הנציג עליו יודיע המציע, כאמור לעיל, או עם אדם אחר עליו יודיע המציע בכתב בציון כל הפרטים הנזכרים לעיל.
- 15.2 כל הודעה שתשלח על ידי המועצה בדואר רשום לפי המען שמסר המציע, כאמור לעיל, תחשב כאילו נתקבלה על ידי המציע כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתשלח בפקסימיליה/דואר אלקטרוני למספר/כתובת דוא"ל שנמסר על ידי המציע, כאמור לעיל, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה, שניתן עליו אישור טלפוני.

מוחמד זורי

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 19 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

ראש המועצה המקומית נחף

חתימת וחותמת המציע		תאריך
עמוד 20 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

המועצה המקומית נחף

מכרז מס' 10/2026

עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים נחף

הצהרת המציע

- אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר מסכים ומתחייב בזה בכתב כדלקמן:
1. קראתי בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם על נספחיהם.
 2. הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם.
 3. אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר מראש על טענות כאמור.
 4. לטעמי, תנאי ההשתתפות במכרז (תנאי הסף) סבירים והוגנים ולא אבוא בתביעות ו/או עתירות ו/או דרישות כלשהן כנגד תנאי ההשתתפות במכרז ואני מוותר מראש על כל טענה כאמור.
 5. אני עומד בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואני מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה נשוא המכרז בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
 6. הצעתי מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
 7. לא הוגש נגדי ו/או נגד מנהל ממנהלינו כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון ולא הורשענו לא אנו ולא מי ממנהלינו בעבירה שיש עמה קלון.
 8. לא הורשענו לא אנו ולא מי ממנהלנו בעבירה לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987.
 9. לא הורשענו לא אנו ולא מי ממנהלנו בעבירה של העסקת עובדים זרים.
 10. אני מכיר כל הדינים המתייחסים לעבודה נשוא המכרז ומתחייב לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.
 11. הצעתי היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
 12. אני מסכים כי המועצה תהיה זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתי ובקבלתה על ידה התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת ביני לבינה.
 13. להבטחת קיום הצעתי והתחייבויותי אני מוסר ערבות כנדרש במסמכי המכרז.
 14. היה והצעתי תתקבל אני מתחייב כי תוך 14 ימים מיום הודעת המועצה על זכייתי במכרז לחתום על כל המסמכים ולהפקיד בידיכם פוליסות ביטוח וערבות ביצוע הכל כנדרש במסמכי המכרז ולהתחיל בביצוע העבודה נשוא המכרז ביום שתורה לי המועצה.

תאריך

חתימת וחותמת המציע

המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 21 מתוך 65
--------------------	--	-----------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

15. היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבויותי אני מסכים כי הערבות שנמסרה על ידי עם הצעתי במכרז תוגש לגביה על ידי המועצה וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
16. הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, אני זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

המציע

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני על הצהרה זו מר/גב _____ ת.ז. _____ בשם המציע לאחר שהוזהר כדין, וכן כי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע ו/או המצהיר מטעמו על הצהרה זו וכי חתימתו של המצהיר מחייבת את המציע.

חתימה

מס' רישיון

חותמת עורך הדין

חתימת וחותמת המציע

תאריך

עמוד 22 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
 המועצה המקומית נחף
 NAHEF LOCAL COUNCIL

טופס ריכוז מסמכים למציע

תיאור	יש	אין
<u>הצעת המציע</u>		
הצעת המחיר של המציע (פרק ג' למסמכי המכרז ונספחים) חתומים על ידי המציע		
<u>מסמכים לפרק א' - תנאי המכרז</u>		
הצהרת משתתף במכרז		
ערבות הצעה למכרז (אין לכרוך את ערבות מקור בחוברת ההצעה (ספירלה) של המציע – ויש לצרף ערבות מקור בנפרד)		
חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"		
העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה		
התחייבות להעסקת עובדים כדין ותשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
תצהיר העסקת עובדים זרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
התחייבות להעסקת עובדים		
תצהיר העדר הרשעות של המציע ועובדיו לרבות תצהיר היעדר הרשעות עברייני מין		
המלצה [תזכורת: יש לצרף לפחות 2 המלצות]		
אישור עו"ד בדבר אופן התאגדות המציע וסמכויותיו		
טופס מינוי מנהל שירות ואספקה מטעם המציע		

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 23 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

=====

מסמכים משלימים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף	יש	אין
רישיון קבלן בתוקף		
אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ		
אישור מפקיד השומה, או מרואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבוניות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות), התשל"ו - 1976.		
אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.		
קבלה עבור רכישת מסמכי המכרז.		
העתק חוברת בצירוף חתימות המציע על כל עמוד בנפרד בהתאם לדרישות המכרז.		
חתימה על הסכם ההתקשרות חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז.		

תאריך	חתימת וחותמת המציע	עמוד 24 מתוך 65
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	



הסכם

לביצוע עבודות – עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים נחף

שנערך ונחתם ב- נחף ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

מועצה מקומית נחף, מס' ישות 500205224

ת.ד. 639 , נחף, 2013700

טל: 04/9987140 פקס: 04/9985693

דואר אלקטרוני: LISHKA@NAHEF.MUNI.IL

(להלן: "המועצה") מצד אחד

לבין:

..... ח.פ., _____

כתובת: _____

מיקוד: _____ ת.ד.: _____

דוא"ל: _____

טל: _____ נייד: _____ פקס: _____

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן") מצד שני;

והמועצה פרסמה מכרז מס' 2026/10 (להלן: "המכרז") אשר עניינו ביצוע עבודות הסדרת עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים, אשר בשטח השיפוט של המועצה המקומית נחף, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד בהסכם זה (להלן: "המכרז" או "העבודות", בהתאם לעניין);

הואיל:

ובהתאם להמלצת ועדת המכרזים של המועצה אשר נתכנסה ביום _____, וראש המועצה אשר את ההמלצה של הוועדה בתאריך _____ הוכרזה הצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז לביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז;

והואיל:

והקבלן מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן לבצע את העבודות כאמור בחוזה זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו;

והואיל:

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 25 מתוך 65
-------------------	--	-----------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות, כמפורט בחוזה זה להלן;

והואיל ונותן השירותים מצהיר כי הנו בעל הידע המקצועי, האמצעים הכספיים, הטכניים והארגונים והמומחיות למתן השירותים מושא הסכם זה;

והואיל וברצון המועצה לקבל את השירותים מאת נותן השירותים ונותן השירותים מעוניין ליתן את השירות בהתאם לאמור בהסכם זה;

הואיל והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני (מיקור חוץ) ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין נותן השירותים, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם עומדים בתנאי קבלת עובד במועצה ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד במועצה;

והואיל **וקיים כיסוי תקציבי להוצאה הכרוכה בביצוע חוזה זה ע"ס 1,774,408 ₪ בתב"ר מס' 578 וסך של 2,000,000 ₪ בתב"ר מס' 568. שאושרו במליאת המועצה ועל ידי משרד הפנים שכנס התב"רים כולל עלות ביצוע, פיקוח ותכנון ועוד הוצאות שונות**

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע למתן השירותים נשוא הסכם זה;

אי לכך הותנה, הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 המסמכים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה בין, שהם מצורפים ובין שלא ויקראו כולם להלן: "החוזה", כאשר במקרה של סתירה יחולו ויחייבו הוראות חוזה זה ונספחים שצורפו לו בפועל.
- 1.2.1 הצעת הקבלן.
- 1.2.2 המפרט הכללי המעודכן לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינ-משרדית. לרבות כל המפרטים והתקנים הנזכרים במפרט הכללי.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 26 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 1.2.3 חוזה אחיד מדף 3210 במהדורתו האחרונה, כאשר בכל מקום בחוזה שבו מופיעות המילים "ממשלה" או "משרד" יש לקרוא "המועצה או הרשות המקומית נחף", תנאי החוזה הנ"ל מחייבים גם אם נוסח החוזה לא צורף לחוברת המכרז.
- 1.2.4 המפרט הטכני המיוחד לעבודה הנדונה.
- 1.2.5 מערכת תכניות העבודה, לרבות תכניות וחלקי תכניות שיצורפו בעתיד.
- 1.2.6 יתר המסמכים המצורפים כמתואר במבוא לחוברת המכרז.
- 1.3 לצורכי חוזה זה:
- 1.3.1 "המנהל" - הכוונה היא למהנדס או הממונה מטעמו ו/ או כל אדם אחר שהרשות מינתה כמורשה לצורכי חוזה זה.
- "המפקח" - מי שיקבע מעת לעת בכתב ע"י הרשות, לתאם ולפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- "המתכנן" - כל מהנדס, אדריכל או יועץ הפועל מטעם המנהל.
- "הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, שליחיו, מורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות.
- "העבודות" - כל עבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה זה על נספחיו, כאמור בסעיף 1.2 על סעיפי המשנה שלו ולרבות כל עבודה נוספת שתוטל על הקבלן ע"י הרשות ו/או המנהל ו/ או המפקח, כולל עבודות ארעיות הנדרשות לדעת המפקח או המנהל.
- "מחירון דקל" מאגר מחירים לענף הבניה – מהדורה אחרונה ביום חתימת החוזה.

2. מסירת העבודה

- 2.1 הרשות מוסרת בזה לקבלן את ביצוע העבודה המפורטת במסמכי החוזה במפרטים ובתוכניות, כאמור בסעיף 1.2 לעיל.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 27 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

הקבלן מתחייב בזה כלפי הרשות לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הנספחים, התוכניות והמפרטים כאמור המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "מסמכי החוזה").

2.2 מוצהר ומוסכם באופן ברור ומודגש כי מאחר והרשות תלויה בכל הקשור למימון התמורה הכרוכה בעבודות ובביצוען, בהשגת מימון מגורמי חוץ לרבות משרד הפנים, הבינוי והשיכון ו/או מגורים אחר, תהיה הרשות רשאית בכל שלב שהוא לקבל החלטה על דחית ביצוע העבודות, ביצוע חלקי ו/או על בסיס לוחות זמנים שונים, כל זאת מבלי שלקבלן תהיה כל תביעה או טענה בקשר לניצול מצד הרשות של זכויותיה על פי חוזה זה ומבלי שלקבלן תהא זכות לקבלת פיצוי כלשהו מן הרשות, בגין ניצול הזכות כאמור בסעיף זה.

2.3 למרות האמור לעיל, ניתן צו התחלת עבודה לשלב מסוים יהיה הקבלן זכאי לבצע את העבודה במסגרת המוגדרת בצו ולקבל את התמורה בגינה, בהתאם לאמור בחוזה זה, כאשר ביחס למועדי התשלום, אלה יושפעו ממועדי העברות הכספים לרשות מהגורם המממן, באופן שלמרות האמור בסעיף 8 שלהלן ביחס לתשלומים, התשלומים על חשבון התמורה יותאמו למועדים באופן שיהיה חופף לקבלת הכספים ע"י הרשות מהגורם המממן כאמור.

סעיף זה לאור חשיבותו הינו מעיקרי החוזה.

3. הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא עוסק מורשה כמשמעותו בחוק מס ערך מוסף תשל"ו - 1975 ומנהל ספרים כחוק.

הקבלן מתחייב להמציא לרשות לפני התחלת ביצוע העבודה, אישור בדבר ניהול פנקסי החשבוניות והרשומות כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות) תשל"ו - 1976 ואישור על ניכוי מס במקור.

3.2 הקבלן מצהיר בזה כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע מכלול העבודות כמפורט במסמכי החוזה וכי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים ועבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 (סמל 200 בסיווג ג-1) קבלן מוכר.

3.3 הקבלן מצהיר כי בחן ובדק, לפני הגשת הצעתו את אתר העבודה וסביבתו, את טיבם של העבודות, החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה והתוכניות על כל פרטיהן, את דרכי הגישה לאתר העבודה וכל כיוצ"ב וכי היו בידיו במועד הגשת הצעתו כל הידיעות לגבי הנתונים שהיה בהם להשפיע על הצעתו.

הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי הצעתו מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל תביעה, שמקורה באי ידיעת תנאי או נתון כלשהו, הנוגעים לביצוע העבודות ו/או הכרוך בהן, במישרין ובעקיפין.

3.4 הקבלן מצהיר על בסיס האמור בסעיף 3.3 לעיל, כי הינו בעל האמצעים הנאותים והמספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בהתאם ללוחות

חתימת וחותמת המציע

תאריך

עמוד 28 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



הזמנים המפורטים במסמכי החוזה, וכי אין מניעה מבחינתו להתחיל בביצוע העבודות מיד לאחר קבלת צו התחלת העבודה, בהיקף שיקבע בו ובהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו.

4. התחייבות הקבלן בקשר לביצוע העבודה

- 4.1 הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לפני קבלת אישור בכתב מהמנהל על מועד התחלת ביצוע העבודה, מקום ביצוע העבודה, אישור קבלני המשנה ולגבי כל פרט אחד שהמנהל חייב לאשרו, ולפני קבלת האישורים המתאימים לגבי סוג וטיב החומרים, כשירות ותקינות הציוד בהתאם לנדרש בחוק והיתרי העבודה והביצוע.
- 4.2 בביצוע העבודה יעסיק הקבלן מומחים ובעלי מקצוע מנוסים במספר מספיק וישלם על חשבונו את שכר העובדים שיועסקו על ידו, כולל את ההטבות, התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר לשכרם.
- 4.3 הקבלן יספק על חשבונו את החומרים והציוד הדרושים לביצוע וישלם על חשבונו את הוצאות ההובלה והוצאות אחרות שתהיינה לו בקשר לכך, אלא אם נאמר אחרת במסמכי החוזה וכפוף לאמור לעיל, מצהיר ומתחייב הקבלן כי:
 - 4.3.1 נמצאים ברשותו או בהישג ידו כל החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה.
 - 4.3.2 הוא ישתמש אך ורק בציוד ובחומרים מסוג ומאיכות כמפורט במסמכי החוזה ואשר השימוש בהם אושר ע"י המפקח בכתב.
 - 4.3.3 אישור המפקח לגבי הציוד והחומרים המסופקים ע"י הקבלן, לא ישחררהו מאחריותו לטיב החומרים והציוד.
- 4.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדייקנות ובקפדנות, לפי מיטב הדרישות הטכניות והמקצועיות, הכל בהתאם לנדרש במסמכי החוזה והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונו.
- 4.5 בכל שלבי ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן להשגיח ולשמור על העבודה שבוצעה ועל כל חלק ממנה, על החומרים והציוד המיועדים לביצוע העבודה, וזאת עד לסיום והשלמת העבודה ומסירתה לרשות, דהיינו עד שהמנהל ימסור לקבלן את תעודת גמר העבודה ו/או השלב, חתומה על ידו והמהווה אישור להשלמת העבודה.
- 4.6 הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם לעבודה ו/או לחומרים ו/או לציוד לפני קבלת תעודת גמר העבודה ויישא בהוצאות התיקון של כל נזק כזה וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן בתקופה האחריות והבדק.
- 4.7 הקבלן יכשיר על חשבונו דרכי עזר ומעברים זמניים, אם הם דרושים, לביצוע העבודה ויפרקם בגמר העבודה, הכל בתאום עם המפקח ובאישורו.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 29 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

4.8 הקבלן יעסיק על חשבונו ועל אחריותו מהנדס ומנהל עבודה מוסמכים, שיאושרו ע"י המנהל ו/או המפקח ושיהיו נוכחים באתר כל זמן ביצוע העבודה והודעה שנמסרה למהנדס ו/או למנהל העבודה יראה כאילו נמסרה לקבלן.

4.9 המזמין ינהל יומן עבודה מסודר שיחתם מידי שבוע ע"י המפקח והקבלן, יומן שיכלול בין השאר התייחסות למספרי עובדים, כמויות חומרים המובאים לאתר ומוצאים ממנו, ציוד מכני, תנאי מזוג אויר, תקלות והפרעות, התקדמות בביצוע, הוראות המפקח, הערות המפקח וכן כל דבר שיש לדעת הקבלן ו/או המפקח כדי לשקף ולתת תמונת מצב מלאה על ביצוע העבודות.

כל הערה או הוראה של המפקח שלא הובעה ביחס אליה הסתייגויות מפורשות ביומן העבודה מצד הקבלן יראו אותה ככזו שהתקבלה ע"י הקבלן ללא כל הסתייגות, כאשר אין בהסתייגות ככל שזו תירשם משום עילה לעיכוב, הפסקה או דחית ביצוע העבודות.

5. סמכויות המנהל

5.1 מבלי לגרוע מסמכויות המפקח ו/או המתכנן על פי מסמכי החוזה, המנהל יהיה רשאי לבקר בכל עת באתר העבודה, לצורך בדיקת טיב החומרים, טיב העבודה, אופן ביצועה והתקדמותה והקבלן יושיט למנהל את העזרה הדרושה לביצוע יעיל של הבדיקות.

הקבלן ימסור לאישור המנהל, לפי דרישתו, דגימות של החומרים שיסופקו ע"י הקבלן, או ימציא לו תעודות בדיקת איכות של היצרן או של מעבדה מוכרת.

5.1.1 המנהל רשאי לפסול כל חומר שאינו בהתאם למפרט או שאינו מתאים לעבודה, אף ללא בדיקת החומר.

5.1.2 הקבלן חייב לבצע בדיקת החומר בטכניון או במכון התקנים או במוסד אחר לפי אישור המנהל ותוצאת הבדיקה תחייב את הצדדים.

5.1.3 הקבלן ישא בהוצאות בדיקת החומר בטכניון או במכון התקנים עד לסך של 2% מערך החשבון הסופי למעט בדיקות חוזרות, שהן על חשבון הרשות, אלא אם הבדיקה החוזרת הינה תוצאה של פגמים שנתגלו בעבודות הקבלן ו/או בחומרים ו/או בציוד שסופקו על ידו.

5.2 המנהל רשאי לתת לקבלן הוראות שונות בכתב ובעל פה, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות החלפה וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, והקבלן ינהג על פי הוראות המנהל, הוראות המנהל כאמור יירשמו ביומן העבודה של הקבלן כאשר העתקו יימסר למנהל.

5.2.1 הקבלן יסלק מאתר העבודה כל ציוד וחומר או חלק ממנו, שנפסלו כאמור ויחליפו בציוד או חומר אחר שהמנהל יאשר השימוש בו.

5.2.2 הקבלן לא יקבל פיצוי בעד הוצאות שתהיינה קשורות בהחלפת חומר ו/או ציוד שסולק לפי הוראות המנהל.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

עמוד 30 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

5.3 המנהל רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודות, בהודעה של שבועיים מראש, והקבלן יבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המנהל.

5.4 המנהל רשאי להורות לקבלן לבצע את העבודה תוך שינוי המפרטים.
5.5 למנהל שמורות מלוא הסמכויות שהוענקו לו בחוזה זה על נספחיו, כאשר בכל מקום בנספחים בו נכתב " המהנדס", תהא הסמכות שמורה ל "מנהל".

5.6 ניצל המנהל את זכותו על פי ס"ק 5.4, יהיה הקבלן זכאי לפיצוי ו/או לכיסוי הוצאות ישירות, כתוצאה של השינוי בהוראות הביצוע או במפרטים, בתנאי שקבל את האישור מהמפקח והמתכנן לפני הביצוע.

6. מועד התחלת העבודה וסיומה

- 6.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מיום 7 ימים מקבלת צו התחלת העבודה
6.2 בתוך שבוע מיום צה"ע, במועד שיקבע, יכין הקבלן ויגיש למנהל לוח זמנים ודרכי ביצוע הכרוכים בביצוע העבודות, לוח הזמנים ודרכי ביצוע שיאושרו ע"י המנהל, יחייבו את הקבלן. לא הכין הקבלן את לוחות הזמנים ודרכי הביצוע כמפורט יוכנו אלה ע"י המנהל, על חשבון הקבלן, ויחייבו את הקבלן.
6.3 הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה שתוזמן ממנו ולמסור אותה לרשות כשהיא מושלמת, עד למועד הנקוב בהזמנת העבודה.
6.4 תקופת ההתקשרות תהיה 24 חודשים מיום חתימת החוזה, ולמועצה אופציה להאריכה ב-12 חודשים נוספים, כמפורט בהוראות למשתתפים. העבודות יבוצעו על פי הזמנות עבודה (צווי התחלת עבודה) שיימסרו לקבלן מעת לעת, חתומות בידי מורשי החתימה של המועצה, ובהן יפורטו מיקום העבודה, הסעיפים והכמויות, היקפה הכספי ומועד השלמתה. המועצה אינה מתחייבת להזמין עבודות בהיקף כלשהו, והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בשל היקף הזמנות הנמוך מן האומדן או מכתב הכמויות.

7. התמורה

- 7.1 היקף ההתקשרות המרבי על פי חוזה זה לא יעלה על _____ ש"ח (כולל מע"מ), ובכל מקרה לא יעלה על סכום התב"ר או התקציב המאושר לביצוע, לפי הנמוך. התמורה בגין כל הזמנת עבודה תחושב לפי הכמויות שבוצעו בפועל, כשהן מוכפלות במחירי היחידה שבכתב הכמויות בניכוי ההנחה שנתן הקבלן בהצעתו (להלן: "התמורה"). התמורה מחושבת על בסיס כמויות ולא על בסיס פאושלי.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 31 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- התמורה כאמור תשולם בגין העבודות, משמען בס"ק 1.3 לעיל.
- 7.2 התמורה כמשמעה בס"ק 7.1 הינה נומינלית ולא תהא צמודה לכל מדד שהוא, והקבלן לא יהא זכאי להתייקרויות מכל מין וסוג שהוא.

התמורה בגין הפיתוח ותנאי התשלום

המועצה מאשרת בזה כי קיים כיסוי תקציבי להוצאה הכרוכה בביצוע חוזה זה ע"ס 1,774,708 ₪ בתב"ר מס' 578 וסך של 2,000,000 ₪ בתב"ר מס' 568 שאושרו במליאת המועצה ועל ידי משרד הפנים. סכום התב"רים כוללים עלות ביצוע, פיקוח ותכנון ועוד הוצאות שונות

- התמורה על פי חוזה זה הינה בסכום המבוסס על כמויות, כאמור בסעיף 7 לעיל.
- עבודות עפר בתחום המבנים מעל או מתחת ל-50 ס"מ, ישולמו במסגרת הסכום הכולל, כל העבודות מחוץ לקו של המבנים מוגדרים כעבודות פיתוח.
- 8.1 תמורת ביצוע העבודה, השלמתה ומילוי שאר התחייבויותיו של הקבלן, תשלם הרשות לקבלן תמורה כמפורט בכתב הכמויות ולפי תנאי תשלום שיפורטו להלן.
- התמורה שתשולם למעשה תקבע על בסיס מכפלת הכמויות שבוצעו בפועל מדודות ומאשרות ע"י המפקח, בהתאם מחירים שבכתב כמויות ובכפוף לשאר תנאי החוזה, עבור תוספות מאושרות בכתב, לפי מחיר שסוכם מראש.
- מוסכם למען הסר ספק, כי הסכומים שבכתב הכמויות, לא צמודים למדד.
- 8.1.8 ככל שהתשלום יהיה על בסיס ימי עבודה, לא ישולם לקבלן בגין ימי ההפסקות הנגרמות בגלל ימי גשם ו/או הצפה.
- 8.1.2 כל תשלום ביניים ששולם לקבלן על סמך חשבון ביניים כנ"ל ייחשב כמפרעה על חשבון התמורה שתגיע לקבלן בעד ביצוע כל העבודה והשלמתה לפי החוזה.
- 8.1.3 אישור חשבון הביניים ע"י המפקח ופירעונו ע"י הרשות אינו מהווה הוכחה בדבר טיב העבודה, איכות החומרים נכונות התמורה או לכל פרט אחר הנכלל בחשבון הביניים ואין בו כדי להוות הודאה על קבלת אותו חלק מהעבודות ע"י הרשות.
- 8.1.4 הרשות רשאית לנכות מכל תשלום של חשבון ביניים כל סכום שיגיע לרשות מן הקבלן, בגין טעות בתשלום, עודף וכל זכות אחרת העומדת לרשות לפי חוזה זה ו/או לפי הוראות כל דין.

- 8.2 לאחר גמר ביצוע העבודה והשלמתה בהתאם לתנאי החוזה ולשביעות רצונו של המפקח, יגיש הקבלן למפקח חשבון סופי בעד העבודה. לאחר בדיקת החשבון ואישורו ע"י המפקח, המנהל והמתכנן, יעביר המנהל את החשבון לצורך ביצוע התשלום, לגזברות הרשות, ולפי הצורך גם בצרוף הוראות ניכוי של כל הסכום המגיע לרשות מאת הקבלן.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 32 מתוך 65



8.3 התמורה המגיעה לקבלן לפי כל חשבון שיוגש ויאושר בניכוי כל סכומי חשבונות הביניים שהרשות שילמה לקבלן עד לאותו חשבון ו/או בניכוי סכומים אחרים כלשהם שהרשות שילמה לפי החוזה עבור הקבלן או במקומו ו/או בניכוי כל סכום אחר המגיע לרשות מאת הקבלן.

8.4 **תשלום מותנה בקבלת תקציב**
מובהר בזאת, כי התמורה עבור מתן השירותים נשוא חוזה זה, תועבר לקבלן אך ורק לאחר קבלת הכספים מהגוף המממן ובהתאם להנחיותיו בדבר תשלומים. איחור בתשלום הנובע מעיכוב העברת הכספים מהגוף המממן לא תיחשב כאיחור בתשלום עפ"י החוזה שלעיל ואינה מהווה בשום צורה שהיא עילה לעיכוב או ביטול מתן השירות ע"י הקבלן. לא תישמע טענה מצד הקבלן שהעיכוב בקבלת הכספים מהגוף המממן נבע מטעות ו/או רשלנות ו/או פעולה בזדון מצידה של המועצה. אין נפקא מינא מדוע נגרם העיכוב.
עיכוב תשלומים הנובע מאיחור בהעברת התקציב לקופת הרשות מסיבה שאינה קשורה ברשות לא יזכה את הקבלן לפיצוי כלשהו ו/או בריבית ולא יהווה עילה מבחינתו להאט או להפסיק את ביצועה של העבודה עד השלמת השלב, שאליו מתייחס צו התחלת העבודה הרלוונטי.

8.5 **סילוק שכר החוזה**
1. לא יאוחר מ-60 יום מיום השלמת העבודות כולן, יגיש הקבלן למנהל חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו, כולל רשימת תביעותיו הסופיות.
2. שכר החוזה ייקבע סופית על ידי המנהל על יסוד המכפלות של המחירים שבכתב הכמויות בכמויות שנמדדו בפועל ולפי תנאי החוזה, בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי לפי פקודת שינויים.
3. משכר החוזה שנקבע על ידי המנהל, יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לתנאי החוזה, וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותו מועד על חשבון שכר החוזה, אם שולם, ובניכוי כל סכום קצוב המגיע למזמין מהקבלן על פי החוזה או על פי כל חוזה אחר בין המזמין לבין הקבלן או מכל סיבה אחרת.
4. יתרת שכר החוזה תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו וכן ערבות בנקאית לתקופת הבדק – בנוסח שיקבע המנהל – בגובה של 10% מערך השכר הסופי של החוזה, ללא ההתייקרות בגין שינוי תנודות במדד, הערבות האמורה תהיה צמודה למדד מחירי הבנייה כשהחודש הקבוע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בתנאי החוזה.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 33 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

5. לא הסכים הקבלן לגובה השכר הסופי של החוזה כפי שנקבע על ידי המנהל כאמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי, בכפוף להוראות סעיף זה, לקבל את הסכום שאינו במחלוקת בין הצדדים אף ללא חתימה על הצהרה על חיסול כל תביעותיו, בתנאי שהמציא למנהל רשימה סופית של כל תביעותיו.
6. אם לאחר תשלום הסכום שאינו שנוי במחלוקת, כאמור בסעיף קטן (5), הגיעו הצדדים לידי הסכמה בדבר סכום נוסף המגיע לקבלן בגין תביעותיו, ישלם המזמין לקבלן את הסכום הנוסף כאמור, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו. לסכום הנוסף כאמור, תיווסף ריבית לפי חשב הכללי החל מהיום ה-90 מיום הגשת החשבון הסופי על ידי הקבלן ועד ליום תשלום הסכום הנוסף.
7. במקרה שיתרת שכר החוזה לא תשולם לקבלן במועד הנקוב בחוזה, תישא יתרת שכר החוזה, כפיצוי בגין הפיגור בתשלום, ריבית החשב הכללי לתקופה החל מתום המועד הנקוב בחוזה לתשלום יתרת שכר החוזה ועד למועד תשלום יתרת שכר החוזה בפועל. תשלום ריבית חשב כאמור, ישולם לקבלן ביום ה-89 מיום הגשת חשבון או שדרישת ריבית על ידי הקבלן למנהל, ותשלום זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי לתקופה החל ממועד תשלום יתרת שכר החוזה בפועל עד למועד תשלום ריבית הפיגורים.
8. אם קיבל הקבלן תשלומים מעל המגיע לו על פי חוזה זה, יחזירם למזמין, תוך 15 יום ממועד דרישתו בכתב, בתוספת ריבית חשב מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל. אין האמור לעיל גורע מזכותו של המזמין לקזז את תשלומי היתר בתוספת הריבית כאמור, מכל סכום המגיע ממנו לקבלן או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין או לגבותם בכל דרך אחרת, מבלי שידרוש תחילה את החזרתם מהקבלן.

9. הרשות תשלם לקבלן מס ערך מוסף על התמורה המגיעה לו בגין העבודה על פי חשבוניות מס שעל הקבלן להגיש כנדרש בחוק, התשלום עבור המע"מ ישולם לפרעון ליום הקיזוז בפועל.

8.6 **מדידת הכמויות**

- 8.6.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצען למעשה, במסגרת מילוי התחייבויותיו לפי החוזה.
- 8.6.2 הכמויות, שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה ע"י המפקח על סמך מדידות, בהתאם לשיטה המפורשת במסמכי החוזה או לפי תקן ישראלי מתאים, כל המדידות תרשמנה בטופסי חישוב כמויות שינוהלו ע"י המפקח והקבלן.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 34 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

8.6.3 על מנת לבצע את המדידות כאמור לעיל, יתן המפקח לקבלן הודעה מראש על כוונתו לבצע מדידות, בתאום עם הקבלן או בהעדר הסכמה, במועד שייקבע על ידו, והקבלן מתחייב כי הוא או נציג מוסמך מטעמו יהיו נוכחים בעת עריכתן.
לעניין זה, על הקבלן יהיה לסייע בידי המפקח בביצוע המדידה ע"י אספקת כח אדם ו/או ציוד, ככל שידרש וכפי שייקבע ע"י המפקח וכן ימציא לו כל מסמך או פרט שידרש, בעת ולצורך ביצוע המדידה.

8.6.4 לא נוכח הקבלן או נציג מוסמך מטעמו בזמן הנקוב לצורך ביצוע המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרם ויראו את המדידות כמדידות נכונות של הכמויות, שהקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן

9. **שינויים, תוספות והפחתות**

אם במהלך ביצוע העבודה יהיה צורך בשינויים בעבודה או בכל חלק ממנה, לעומת המוגדר בחוזה, או במסמכי החוזה תהיה הרשות רשאית להכניס שינויים מכל סוג שהוא בעבודה, לרבות, בצורה, באופי, בסוג, באיכות, במידות וכן תוספות או הפחתות, הגדלת או הקטנת הכמויות ולהורות לקבלן על ביצוע שינויים כאמור, וכל הוראה כזאת בכתב על ידי המפקח ו/או המנהל תחייב את הקבלן.

9.1 - הוגדלו או הוקטנו הכמויות לעומת הכמויות המוערכות בכתב הכמויות, תחושב התמורה המגיעה לקבלן על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות, כפוף לשאר תנאי החוזה וללא שינוי כלשהו.

- בהעדר נתון בכתב הכמויות לצורך קביעת מחיר היחידה תחושב התמורה על בסיס מחירון דקל האחרון. לאחר ההנחה או התוספת שנתן הקבלן לפי מחירי היחידה (ללא כל תוספת בגין כמות, מרחק, רווח קבלני וכו').

- אם המחיר לא קיבל ביטוי במחירון דקל, ולא בכתב הכמויות יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות בתוספת 15% רווח קבלני ולאחר אישור המפקח והמתכנן.

10. **כניסה לאתר העבודה**

לצורך ביצוע העבודה תאפשר הרשות לקבלן, לעובדיו ולכל הבאים בשמו ומטעמו להכנס לאתר העבודה.

11. **העסקת עובדים ע"י הקבלן**

11.1 הקבלן לא יעסיק בביצוע העבודה עובדים בגיל מתחת ל- 18 שנה ו/או כל עובד אחר ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

11.2 הקבלן מצהיר כי הוא מעבידם של כל העובדים שיועסקו על ידו.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מועד 35 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

11.3 העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן טעונה אישור הרשות מראש ובכתב. העסקת קבלני משנה אינה משחררת את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל הנוגע לביצוע העבודה ולכל שאר התחייבויותיו בהתאם לתנאי חוזה זה.

מוסכם ומצהר למען הסר ספק כי קבלני המשנה שיועסקו על ידי הקבלן יהיו ללא יוצא מן הכלל קבלנים רשומים ברישומי רשם הקבלנים בעלי סוג המתאים לעבודה שנמסרה להם לביצוע.

11.4 הקבלן ידאג לביטוח עובדיו בביטוח אחריות מעבידים וכן לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח 1968 על תיקונו מזמן לזמן וידאג לתשלום דמי הביטוח במועד ויישא בכל ההתחייבויות החלות על מעביד בהתאם לכל חוק, האמור יחול גם ביחס לעובדים שיועסקו ע"י קבלני המשנה.

11.5 הקבלן ימלא מיד כל דרישה מצד המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק ע"י הקבלן ו/או קבלן משנה ו/או מי מעובדיו של הקבלן המשנה.

12 אי קיומם של יחסי עובד מעביד

12.1 למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי נותן השירותים וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי המועצה, ובשום מקרה לא ייווצרו בין נותן השירותים ו/או עובדיו לבין המועצה כל יחסי עובד ומעביד.

12.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין נותן השירותים ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה כוללת בשיעור של 40% מסכום התמורה כשכר (להלן: "התמורה המופחתת"), ונותן השירותים מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה שכר מלא והוגן עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וכלל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

במקרה כזה, נותן השירותים יחויב להשיב למועצה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימאלית, ממועד תשלומים ועד למועד ההשבה בפועל, והמועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לנותן השירותים על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהיה זכאי נותן השירותים עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

12. שמירת חוק

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 36 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 12.1 הקבלן ימלא אחר הוראות החוקים, התקנות והצווים וכן הוראות כל דין שיהיו בתוקף במשך תקופת ביצוע החוזה ובין היתר ישיג את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים בקשר לביצוע העבודה.
- 12.2 למען הסר ספק מודגש בזאת כי על הקבלן חלה החובה לדאוג לכך כי כל הציוד, הרכב הכלים הטעונים רישוי מטעם הרשות המוסמכת, לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה זה, יהיו ברי תוקף בכל תקופת ביצוע החוזה.
- 12.3 בידי הרשות הזכות לא להתיר כניסת ציוד, רכב וכלים כנ"ל ו/או לסלקם משטחי האתר בכל עת, אם ימצאו ללא רישיונות והיתרים כנ"ל ולקבלן לא תהיה בשל כך כל עילה לטענה או לתביעה בגין עיכוב בעבודה ו/או הפרעה שיחולו במהלך ביצוע העבודה, עקב כך.

13. **בטיחות**

- 13.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את ההוראות לשמירת הוראות הבטיחות הקבועות בחוק ובתקנות הנוגעות לביצוע העבודה, הקבלן עובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו ינהגו לפיהן בקפדנות וינקטו בכל אמצעי הזהירות המחויבים, הקבלן ימלא אחר הוראות משרד העבודה בכל הנוגע לענייני הבטיחות בעבודה ויפעל בהתאם להוראות ולחוקי העזר ויפעיל את אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בביצוע עבודה מהסוג הנ"ל, הקבלן משחרר בזאת את הרשות וכל הבא מטעמה, מן הצורך לפקח עליו ועל עובדיו ו/או על קבלני המשנה, בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי סעיף זה.
- 13.1.1 על הקבלן לספק לעובדיו ו/או לכל עובד אחר באתר ולהעמיד לרשותם בכל עת על חשבונו נעלי בטיחות, כפפות וקסדות מגן, ולפי הצורך גם ציוד וביגוד מגן אחר, הקבלן חייב לוודא שהעובדים באתר משתמשים בציוד זה כראוי בעת ביצוע העבודה.
- 13.1.2 הקבלן יודא שעובדיו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם וכל הבא מכוחם יכירו ויפעלו לפי הצווים וחוקי העזר הנוגעים לבטיחות ולגהות בעבודה.
- 13.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור בחוזה על הקבלן לדאוג ולפעול למניעת תאונות, אסונות ונזקים בעבודה, במידת הצורך יתקין הקבלן על חשבונו סימני אזהרה, גדרות, מחסומים, גדרות למכונות, הכל כפי שיידרש מבחינת נוהלי הבטיחות בעבודה והתאם לדרישות החוק.
- 13.3 הקבלן יעשה את כל הפעולות הדרושות לביצוע העבודה כך שלא תפרענה לתנועה חופשית של הולכי רגל וכלי רכב בסמוך לאתר העבודה.

14. **אחריות לנזקים**

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 37 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

הקבלן מצהיר כי הוא קבלן עצמאי בביצוע העבודה לפי החוזה והוא אחראי כלפי הרשות לביצוע העבודה, לאופן ביצועה ולכל הקשור בביצוע העבודה ולכל הנובע ממנו וכי היחסים בינו לבין הרשות הינם יחסים בין מזמין עבודה לבין קבלן, כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974.

15. ביטוח

- 15.1 הקבלן יבטח את עצמו לכסוי חבותו על פי החוזה בפני כל הסיכונים הנובעים ממנו ובין השאר יבצע את הביטוחים המפורטים להלן:
- 15.1.1 "פוליסה לביטוח אחריות מעבידים" לכיסוי אחריותו כלפי כל אדם המועסק על ידו.
- 15.1.2 "פוליסה לביטוח עבודות קבלניות" או "פוליסה לביטוח עבודות הקמה" אשר בה כלול בין היתר כיסוי לכל נזק העלול להגרם ע"י הקבלן לרשות לרכוש הרשות או לכל אדם אחר במישרין ובעקיפין כתוצאה מביצוע העבודה.
- 15.2 פוליסות הביטוח יהיו בגבולות האחריות ובתנאים המפורטים בנספח 1 (אישור קיום ביטוחים בנוסח האחיד), ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ועד תום תקופת הבדק. הקבלן רשאי לקיים פוליסה שנתית לביטוח עבודות קבלניות, ובלבד שכל הזמנת עבודה תיכלל בה בסכום ביטוח שאינו נופל משוויה.
- הקבלן ימסור לרשות העתקים מהפוליסות וכנגד צו התחלת קבלת העבודה.
- 15.3 לפי דרישת הרשות יציג הקבלן את פוליסות הביטוח ואישור על תשלום דמי הביטוח.
- 15.4 **הקבלן יוסיף את הרשות כמבוטחת נוספת בפוליסות הנ"ל, והמבטח יוותר על זכות התחלוף כלפי הרשות, עובדיה, המנהל, המפקח ומהנדס המועצה.**
- 15.5 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מאחריות או מהתחייבויות כלשהן של הקבלן מכח החוזה. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם ע"י המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי חוזה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח או הכיסוי הביטוחי אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם וגם או נפסק או בכל מקרה אחר.

16. אחריות הקבלן לעבודה

- 16.1 הקבלן יהיה אחראי בגין כל פגיעה, אובדן או נזק, שיגרם על ידו ו/או ע"י מי מטעמו, לעבודות, לצידוד, לאביזרים, לחומרים ולכל המצוי באתר העבודות, כאשר בכל מקרה של נזק מכל סיבה שהיא יהיה על הקבלן לתקן את הנזק לשביעות רצון המנהל, על חשבונו של הקבלן, מיד עם דרישתה הראשונה של הרשות.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 38 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 16.2 הקבלן אחראי באחריות שלמה ומוחלטת לטיב העבודה במשך תקופת ביצוע העבודה וכן במשך תקופה שלא תפחת מ- 12 חודשים מתאריך תעודת גמר העבודה (להלן: "תקופת האחריות"), לכל חלקי המבנה למעט:
- א. עבודות האינסטלציה והחשמל לתקופה של 24 חודשים.
- ב. הגגות והאיטום לתקופה של עשר שנים.
- 16.3 כל הליקויים והפגמים בטיב העבודה ו/או החומרים שסופקו על ידי הקבלן יתוקנו ע"י הקבלן ועל חשבונו לפי הוראות המנהל ובזמן שיקבע על ידו, בתאום עם הקבלן, והקבלן יפצה את הרשות בגין כל ההפסדים והנזקים שיגרמו לה, כתוצאה מליקויים ופגמים אלה.
- 16.4 לא ביצע הקבלן את התיקונים לפי הוראות המנהל תוך הזמן שקבע, ראשית הרשות לבצעם, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, על חשבון הקבלן, והקבלן יחזיר לרשות מיד ולפי דרישה ראשונה את כל סכומי ההוצאות שנשאה בהם בקשר לכך.
- 16.5 הקבלן מתחייב להמציא לרשות במועד הגשת החשבון הסופי ערבות בנקאית בלתי מותנת בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד הגשת החשבון הסופי, שעניינה טיב העבודות וזאת בשיעור של 10% מהתמורה המשוערת המגיעה לו לפי החוזה, להבטחת קיום תנאי סעיף זה, סוג הערבות וניסוחה יקבעו ע"י הרשות ואילו ההוצאות הכרוכות בקבלת ערבות תחולנה על הקבלן.
- ערבות הטיב תהיה צמודה למדד, כמפורט בחוזה זה.
- כנגד המצאת ערבות הטיב לשביעות רצון הרשות תוחזר לקבלן ערבות הביצוע.
- 16.6 נדרש הקבלן להמציא ערבות כנ"ל ולא עשה כן תוך 10 ימים מדרישתה הראשונה של הרשות תהיה הרשות זכאית לנכות סכום בשיעור עד 10% צמוד מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה וסכום זה יופקד בידי הרשות למשך תקופת האחריות.
- יודגש למען הסר ספק, כי הניכוי כאמור בס"ק זה יחליף את הערבות הבנקאית והקבלן יחשב כמי שקיים את התחייבותו בס"ק זה.
17. **ניהול אתר העבודה**
- 17.1 הקבלן יתקין ויחזיק במקום שיקבע על ידי המפקח מחסן חומרים וציוד וכן משרד שיעמוד בין השאר לרשות המפקח ושיהיה בו כדי לאפשר באופן סביר למפקח לבצע את עבודתו.
- 17.2 הקבלן ידאג לניקיון אתר העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודות, בהתאם להוראות המפקח ויעביר את הפסולת ועודפי הציוד והחומרים למקום המיועד לריכוזם, שיקבע ויאושר על ידי המפקח.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 39 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 17.3 בתום ביצוע העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודות וימסור לרשות את העבודות והשטח במצב של ניקיון מוחלט ובטוח מפני סכנה כלשהי. כל הפסולת תועבר ע"י הקבלן למרום מאושר.
- 17.4 לא ניקה הקבלן את אתר העבודה, רשאית הרשות, לאחר התראה מראש ובכתב של 7 ימים לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את ההוצאות הכרוכות בכך מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה.
18. **הפסקת העבודה על ידי הקבלן בלי הסכמת הרשות**
- 18.1 הפסיק הקבלן בלי הסכמת הרשות את ביצוע העבודה מסיבה כלשהי ו/או הזניח את ביצוע העבודה ו/או האט את קצב ביצועה ו/או לא ימלא אחר הוראות המנהל ו/או המפקח, רשאית הרשות לדרוש מהקבלן להמשיך בעבודה או להחיש ביצועה ע"י הגדלת מספר העובדים ו/או בכל אופן אחר שיצוין ע"י הרשות ולסיים את ביצוע העבודה במועד המוסכם ועל הקבלן להיענות לדרישה כזו, ומיד.
- מוצהר ומודגש כי אי תשלום כזה או אחר ע"ח התמורה ע"י הרשות, לא יזכה את הקבלן באפשרות להפסיק, להזניח או להאט את ביצוע העבודה.
- 18.2 אם ינקטו הליכי פרוק או פשיטת רגל נגד הקבלן או שיוטל עיקול על נכסיו או שהקבלן לא ימלא אחר דרישות הרשות רשאית הרשות להכנס לאתר העבודה, לפנות את הקבלן, עובדיו, כליו מהמקום ולבצע בעצמה ו/או באמצעות קבלנים אחרים את העבודה או כל חלק ממנה על חשבון הקבלן, וזאת מבלי לגרום לביטול החוזה ומבלי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות או לפגוע בזכויות הרשות לפי החוזה.
- 18.3 בכל אחד מהמקרים האמורים בס"ק 18.2 לעיל, רשאית הרשות להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, בחומרים ובציוד שהובאו ע"י הקבלן לאתר העבודה, על התשלום או הזיכוי בגין השימוש בחומרים ובציוד של הקבלן כנ"ל, ידונו הצדדים ביניהם בנפרד.
- 18.4 במקרה שהרשות תשלים את ביצוע העבודה שלא באמצעות הקבלן, תקבע הרשות לאחר השלמת העבודה, את הסכום שהוצא על ידה לצורך השלמת ביצוע העבודה, כאמור, וייערך חשבון מסכם לגבי ביצוע העבודה בהתחשב בתנאי החוזה, וכל יתרה על ידי אחד הצדדים למשנהו, לפי העניין, תשולם בהתאם.
- 18.5 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכותה של הרשות לתבוע ולקבל פיצויים מהקבלן עקב הפרת החוזה על ידו ועקב כל נזק נוסף שנגרם לרשות ו/או לכל אחר מטעמה או במקומה.
19. **ביטול החוזה**
- מבלי לגרוע מזכויות הרשות עפ"י האמור לעיל, רשאית הרשות להפסיק את ביצוע העבודות לפי החוזה כולן ו/או מקצתן, באופן זמני, או מוחלט, הכל לפי החלטת הרשות ושיקול דעתה.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 40 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- 19.1 החליטה הרשות על הפסקת העבודה, כאמור, תשלח הרשות הודעה על כך לקבלן בציון תנאי הפסקת העבודה, מועד ותקופת ההפסקה, והקבלן יפעל בהתאם להודעה על כל המפורט בה ולא יחדש את ביצוע העבודות או חלק מהן אלא בהתאם להוראות הרשות מראש ובכתב.
- 19.2 הופסק ביצוע העבודה באופן זמני, תשלח הרשות לקבלן את התמורה המגיעה לו בהתאם לתנאי החוזה בעד אותו חלק של העבודה שבוצעה על ידו בפועל עד לתאריך ההפסקה.
- 19.3 הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לחלוטין, אחרי שניתן על ידי המנהל אישור להתחלת ביצוע העבודה ולאחר שהקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, תעשינה – תוך 45 יום מתאריך מתן הודעה בכתב לקבלן, מדידות סופיות לגבי אותו חלק של העבודה שבוצע עד לתאריך הפסקת העבודה וישולם לקבלן סכום המגיע לו בהתאם למדידות, והמחירים שבכתב הכמויות ולשלב הביצוע של העבודה.
- 19.4 א. הופסקה עבודתו של הקבלן על פי הוראות הסכם זה יעזוב הקבלן את אתר הבניה הוא ועובדיו וכליו לאלתר.
ב. הקבלן מסכים כי היקף העבודה שנעשית על ידו עד להפסקתה יקבע ע"י המנהל והסכום לזכותו (באם יהיה כזה) ישולם לו תוך 45 יום.
- 19.5 הופסק ביצוע העבודה כולה לחלוטין אחרי חתימת החוזה, אך לפני שניתן ע"י המהנדס אישור להתחלת העבודה, או שניתן אישור להתחלת העבודה, אך הקבלן טרם התחיל בביצוע העבודה למעשה, מבוטל חוזה העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתשלום פיצויים כלשהם בשל הפסקת העבודה וביטול החוזה, כאמור.
- 19.6 לעניין סעיפים 19.1, 19.2 ו- 19.3, אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של הקבלן לתבוע את נזקיו הישירים בלבד.
20. **הסבת החוזה**
20.1 אין הקבלן רשאי להסב את ביצוע העבודה לפי החוזה או כל חלק ממנה ללא הסכמה מראש ובכתב של הרשות.
20.2 נתנה הרשות את הסכמתה כאמור לעיל, אין בהסכמה זו כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבותיו לפי החוזה והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של כל מי שביצוע העבודה שהוסבה לו ע"י הקבלן.
21. **פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין איחורים**
21.1 מבלי לגרוע מזכותה של הרשות עפ"י כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים, מוסכם בזאת כי אם הקבלן לא ישלים עבודה שהוזמנה ממנו במועד שנקבע לכך בהזמנת העבודה, ישלם הקבלן לרשות מיד עם דרישתה הראשונה פיצויים בסך 1.5% מערך הזמנת העבודה הרלוונטית לכל שבוע איחור או חלק ממנו.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 41 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- סכום האמור לעיל יהיה צמוד למדד הבסיסי כמצוין בחוזה.
- 21.2 מוסכם בזה כי הפיצוי למזמין בגין כל הפרה יסודית של החוזה ע"י הקבלן הינו 10% מערך הזמנת העבודה שבקשר אליה נעשתה ההפרה, ובהעדר הזמנה כזו - 10% מסכום ערבות הביצוע.
- 21.3 במקרה של איחור, תהיה הרשות רשאית לנכות כל סכום שיגיע לה מכל הסכומים שיגיעו ממנה לקבלן, ולעכב או לדחות את תשלום החשבונות שאושרו ע"י המנהל.
22. **ערבות לקיום החוזה**
- 22.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לרשות, במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית בסך 160,000 ₪, בנוסח נספח 3 למסמכי המכרז, שתוחזר לאחר תום תקופת ההתקשרות והשלמת כל העבודות שהוזמנו לשביעות רצון המנהל, וכנגד קבלת ערבות טיב כמשמעה בסעיף 16.5.
- 22.2 הערבות תהיה צמודה למדד, ותוקפה יהיה עד 90 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות, לרבות כל תקופה מוארכת.
- 22.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של :-
- א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם לרשות עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.
- ב. כל ההוצאות והתשלומים שהרשות עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק העבודה שהרשות עלולה לעמוד בהם. בכל מקרה כאמור תהא הרשות רשאית לגבות לאחר הודעה מראש ובכתב של 7 ימים את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 22.4 הקבלן מתחייב להגדיל מפעם לפעם את סכום הערבות ולהתאימו לשכר החוזה והשינויים שהצטברו וכן להאריך מפעם לפעם את הערבות, בהתאם לצורך, עד לאישור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על כך בסילוק התביעות, והכל לפי הוראות המנהל. לא עשה כן הקבלן רשאית הרשות לממש את הערבות כולה או מקצתה.
- 22.5 ההוצאות הכרוכות בהוצאת וקיום הערבות יחולו על הקבלן.
23. **הכנת תכניות "AS MADE"**
- לאחר גמר העבודה וכתנאי להגשת החשבון הסופי יצרף הקבלן תכניות AS MADE מאושרות על ידי המתכננים השונים וזאת על גבי תוכנית מדידה מאושרת.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 42 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

התוכניות תכלולנה מהלכי צנרת מפלסים סימון אביזרים וכל כיוצ"ב.
כל התכניות תהיינה ממוחשבות ולא ישולם תמורתן.

24. **סמכות שיפוטית בלעדית וייחודית**

הסמכות המקומית בכל המחלוקות שיתגלו בין הצדדים בקשר עם הסכם זה תהיה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה בלבד, על פי סמכותם העניינית

25. **חשב מלווה**

הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שלמועצה מונה חשב מלווה אשר הוענק לו מלוא הסמכויות בהתאם לסעיף 142ג לפקודת העיריות [נוסח חדש] וכי חתימתו על חוזה זה הנה תנאי לתוקפו. חוזה שייחתם ללא חתימת החשב המלווה בטל מדעיקרו ולא יחייב את המועצה בהתחייבות כספית כלשהי והוא נעדר כל תוקף משפטי

26. **שירותים נוספים**

נותן השירותים לא יבצע שירותים נוספים כלשהם מעבר לאמור בהסכם זה ללא קבלת הזמנה חתומה בכתב על ידי כל מורשי החתימה של המזמינה. עבודה שתבוצע בניגוד לאמור לא תזכה את נותן השירות בתמורה כלשהי מהמזמינה

27. **שמירת סודיות והגנה על הפרטיות**

27.1 על נותן השירותים תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה. נותן השירותים ימנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם קיבל על כך את אישור המנהל מראש ובכתב.

27.2 עוד מובהר כי על נותן השירותים, עובדיו ו/או כל הבא מטעמו חלות במתן השירותים לפי הסכם זה הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981. לפיכך, מתחייב נותן השירותים שלא לגלות לכל צד שלישי כל מידע ו/או מסמך ו/או נתון שהגיע אליה עפ"י הסכם זה, אלא אם גילויו נחוץ לצרכי אספקת השירותים נשוא הסכם זה.

28. **כתובות והודעות**

28.1 כתובות הצדדים הינם כמפורט בכותרת לחוזה.
28.2 מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלחו בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תוך 72 שעות מהמשלוח וזאת מבלי לגרוע מדרכי מסירה אחרת.

29. **עבודה בשעת חירום**

29.1 **הפעלה:** בשעת חירום כמשמעה בכל דין (לרבות הכרזה על מצב מיוחד בעורף או על שעת חירום), או באירוע חירום אזרחי שעליו הורה ראש המועצה בכתב, יעמיד הקבלן לרשות המועצה, לפי דרישת מהנדס

חתימת וחותמת המציע

תאריך

עמוד 43 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

המועצה, את הכלים ההנדסיים, המשאיות וכוח האדם הנדרשים באופן סביר לביצוע עבודות חירום, שיקום תשתיות חיוניות ופינוי חסמים בתחום שיפוט המועצה (להלן: "עבודות החירום").

29.2 עדיפות: עבודות החירום יבוצעו בעדיפות על פני עבודות אחרות של הקבלן לפי חוזה זה, ועל פני התחייבויותיו האחרות ככל שהדבר אינו אסור על פי דין. אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן על פי כל דין, לרבות גיוס ציוד לפי חוק רישום ציוד וגיוסו לצבא הגנה לישראל, התשמ"ז-1987, והוראות רשויות המדינה בשעת חירום.

29.3 הזמנה: דרישה לביצוע עבודות חירום יכול שתימסר בעל פה על ידי מהנדס המועצה, ותאושר בהזמנת עבודה חתומה בידי מורשי החתימה של המועצה בתוך 3 ימי עבודה. עבודה שלא אושרה כאמור לא תזכה את הקבלן בתמורה, כאמור בסעיף 26.

29.4 תמורה: התמורה בגין עבודות החירום תחושב לפי מחירי היחידה שבכתב הכמויות בניכוי ההנחה שנתן הקבלן בהצעתו. עבודה שאין לה סעיף בכתב הכמויות תתומחר לפי מחירון דקל העדכני במועד הביצוע בניכוי אותה הנחה, ובהעדר סעיף במחירון - לפי הוראות החוזה לעניין עבודות שאין להן מחיר. לא תשולם תוספת בשל ביצוע בשעת חירום, אלא אם הוסכמה מראש ובכתב עם מורשי החתימה של המועצה.

29.5 לוחות זמנים: הופסקו או עוכבו עבודות אחרות לפי חוזה זה עקב ביצוע עבודות החירום, יוארכו מועדי השלמתן בהתאם, בתוספת הזמן הסביר הנדרש להתארגנות מחדש. הקבלן לא יחויב בפיצויים מוסכמים בשל עיכוב זה, ולא יהיה זכאי לפיצוי בגינו מעבר לתמורה בעד עבודות החירום.

29.6 היעדר מניעה: הקבלן מצהיר כי אין מניעה חוזית, משפטית או אחרת להתחייבויותיו לפי סעיף זה, והוא לבדו יישא בכל טענה של צד שלישי שעניינה עיכוב בהתחייבויותיו כלפיו בשל ביצוע עבודות החירום.

29.7 ביטוח: הביטוחים הנדרשים לפי חוזה זה יחולו גם על עבודות החירום.

ולראיה באו על החתום

חותמת הקבלן

חותמת הרשות המקומית

חתימת הקבלן

חתימת ראש הרשות

חתימת גזבר הרשות

חתימת חשב מלווה

חתימת וחותמת המציע

תאריך

עמוד 44 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

אישור מחלקת הנהלת החשבונות

הרינו לאשר כי בוצע שריון תקציבי לחוזה זה.

מחלקת הנהלת החשבונות

אישור היועץ המשפטי של המועצה

חוזה זה הוכן ונבדק על ידי ובהתאם לסמכותי עפ"י סעיף 7 לחוק הרשויות המקומיות (ייעוץ משפטי), תשל"ו-1975. אני מאשר בזה כי אין מניעה חוקית להתקשר עפ"י חוזה זה.

סמואל דכואר – עו"ד
היועץ המשפטי של המועצה

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 45 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 1

המועצה המקומית נחף

מכרז 10/2026

לביצוע עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים בשטח השיפוט של המועצה המקומית נחף

נספח 1 - מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2026 - עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים - אישור קיום ביטוחים (נוסח אחיד)

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור: _____
--------------------	---------------------------

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו התנאי שבאישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור *	המבוטח	אופי העסקה *	מעמד מבקש האישור *
שם: מועצה מקומית נחף ו/או נבחריה ו/או עובדיה ו/או הבאים מטעמה	שם: _____	☐ נדל"ן ☐ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: עבודות קבלניות - פיתוח, שיקום ותחזוקת תשתיות והסרת חסמים (מכרז מסגרת)	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☒ אחר: מזמין העבודות
ת.ז.ח.פ.: 500205224	ת.ז.ח.פ.: _____		
מען: ת.ד. 639, נחף, מיקוד 2013700	מען: _____		
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
גבול האחריות/ סכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	תאריך סיום

חתימת וחותמת המציע

תאריך

המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 46 מתוך 65
--------------------	--	-----------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

עבודות קבלניות - רכוש (העבודות, החומרים והציוד באתר)						ש	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, לרבות המנהל, המפקח ומהנדס המועצה; 313; 314; 316; 318 מבוטח נוסף - מבקש האישור; 324 מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור; 328
עבודות קבלניות - צד ג'						ש	302; 304; 309; 312; 315; 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור; 322; 328; 329
עבודות קבלניות - אחריות מעבידים						ש	309; 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח; 328
צמ"ח וכלי רכב - צד ג' רכוש						ש	309; 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור; 328
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*							
עבודות פיתוח, שיקום ותחזוקת תשתיות, כבישים, מדרכות, קירות תומכים, ניקוז והסרת חסמים בתחום שיפוט המועצה המקומית נחף, לפי הזמנות עבודה במסגרת מכרז 10/2026, לרבות עבודות חירום. קוד השירות: _____							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעה של מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח: _____							

תאריך			חתימת וחותמת המציע	
המועצה המקומית נחף		מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 47 מתוך 65	



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

=====

* בשלב הגשת ההצעה יחתום המציע על נספח זה בראשי תיבות בלבד. האישור החתום בידי המבטח יומצא על ידי המציע הזוכה בלבד, תוך 14 ימים מההודעה על הזכייה ובכל מקרה לפני תחילת ביצוע עבודה כלשהי. הקבלן רשאי להמציא אישור בגין פוליסה שנתית לביטוח עבודות קבלניות, ובלבד שכל הזמנת עבודה תיכלל בה בסכום ביטוח שאינו נופל משוויה. גבולות האחריות הנקובים הם מזעריים, ואין בהם כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי החוזה או על פי דין.

_____ ראשי תיבות המציע:

חתימת וחותמת המציע		תאריך
מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 48 מתוך 65	המועצה המקומית נחף



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 2

ערבות הצעה למכרז

לכבוד

מועצה מקומית נחף

א.נ.

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ. /ע.מ. _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים)** וזאת בקשר עם השתתפותו במכרז **מס' 10/2026 לביצוע עבודות פיתוח, תשתיות והסרת חסמים נחף** בתחום שיפוט מועצה מקומית **נחף** (להלן: "המועצה"), ולהבטחת מילוי תנאי המכרז לרבות חתימת המציע הזוכה על החוזה והבטחת המצאת כל המסמכים והאישורים הנדרשים תוך 14 ימים מיום שקיבל הודעה על זכייתו במכרז. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 20/01/2027

דרישה שתגיע אלינו אחרי 20/01/2027 לא תענה.

לאחר יום 20/01/2027 ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה והסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך: _____ בנק _____

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 49 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 3

ערבות ביצוע

לכבוד

מועצה מקומית נחף

א.נ.

הנדון : כתב ערבות.

על פי בקשת _____ ח.פ. /ע.מ. _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (שקלים חדשים) וזאת בקשר עם מכרז מס' 10/2026 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים כפר נחף בתחום שיפוט מועצה מקומית נחף (להלן : "המועצה"), ולהבטחת מילוי תנאי המכרז לרבות תנאי החוזה שנחתם בין המועצה לבין המבקש.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה והסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך : _____ בנק _____

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 50 מתוך 65



נספח - 4

חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"

תאריך: _____

לכבוד

המועצה המקומית נחף

א.ג.נ.,

הנדון: דיווח רואה חשבון - מכרז מס' 10/2026

עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים ברחבי נחף ("המכרז")

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:

1. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

2. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".

3. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

4. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 3 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

בכבוד רב,

רואי חשבון

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.
(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף		מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת
עמוד 51 מתוך 65		



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 5

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים

אנו _____ המציע במכרז 10/2026 מבקשים להודיע ולהצהיר כי :

1. לבעלי מניותיה של החברה ו/או מנהליה ו/או מורשה חתימה מטעמה אין קשר עסקי ו/או משפחתי או קשר קבוע אחר כלשהו בקרב חברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של המועצה המקומית נחף לרבות ראש המועצה.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לשקול פסילת הצעתנו אם יש קרבה או ניגוד עניינים כאמור לעיל או אם נמסרה הצהרה לא נכונה מטעמנו.
3. אנו מצהירים כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.
4. אנו מתחייבים להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין המציע לבין המועצה במישורין ו/או בעקיפין והמציע מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לו הדבר.
5. אנו מצהירים בזאת כי הפרטים שמסרנו לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם החברה : _____

חתימת מורשי החתימה בחברה : _____

* בכל מקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים עקב קרבה כלשהי תכריע דעת ב"כ המועצה

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 52 מתוך 65



נספח - 6

**תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק") והתחייבות לשמירה
על זכויות עובדים**

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי
אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. _____ שהוא הגוף
המבקש להתקשר עם המזמינה (להלן: "המציע"), המועצה המקומית נחף ("המזמינה"). אני
משמש/ת כ- _____ אצל המציע ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.
- ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים הסכם
התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות
מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים
הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים
הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):
חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951
חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
חוק החניכות, תשי"ג – 1953
חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001
חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 53 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

צו הרחבה לביטוח פנסיוני קיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

- ☐ הנני מצהיר כי המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה** אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

[**"בעל זיקה" - כהגדרת מונח זה בסעיף 2ב' לחוק]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

חתימת וחותמת המציע		תאריך
מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 54 מתוך 65	המועצה המקומית נחף



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 7

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני משמש/ת כ- _____ אצל _____ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי הקבלן, בעל השליטה בו, ואם הקבלן הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לקבלן: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") ובשנה שקדמה למועד תצהיר זה.

☐ הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, אך במועד מתן תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

חתימת וחותמת המציע		תאריך
מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 55 מתוך 65	המועצה המקומית נחף



נספח - 8

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכב'
המועצה המקומית נחף

העסקת עובדים כדין הנדון:

אנו הח"מ, חב' _____ ח-פ _____ מרח' _____, מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהייה ואישור עבודה בישראל כדין.
היה ואישור השהייה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מיידית כאשר יודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהייה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
א. עובדת תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 56 מתוך 65	המועצה המקומית נחף
--	-----------------	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

ד. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.

אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי המועצה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשי החתימה

הריני לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____
ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר
ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד

חתימת וחותמת המציע		תאריך
מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 57 מתוך 65	המועצה המקומית נחף



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 9

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה:

שם פרטי:

שם משפחה:

תעודת זהות:

בעל/ת זכות חתימה בחברה: ח.פ. : ("הקבלן")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם הקבלן או החברה, לרבות הקבלן והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא מכרז, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נושא מכרז זה.

חותמת החברה/קבלן

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

תאריך

חתימת וחותמת המציע

המועצה המקומית נחף

מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת

עמוד 58 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 10

אישור עורך דין על פרטי המציע כתאגיד

לכבוד

המועצה המקומית נחף

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 10/2026 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים נחף

אני _____ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע:

עו"ד (שם מלא)

1. שם כפי שהוא רשום ברשם רשמי: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך ההתארגנות: _____
4. מספר מזהה: _____
5. שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם הגוף המציע ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת (אם נדרש): _____

6. ביצוע העבודות וההתקשרות במכרז הנדון הינן במסגרת סמכויות התאגיד.

בכבוד רב,

שם מלא עו"ד חתימה וחותמת כתובת + טלפון

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס' 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 59 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

נספח - 11

טופס מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן

לכבוד,
המועצה המקומית נחף

להבטחת ביצוע עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים נחף אשר בשטח שיפוט המועצה המקומית נחף ("העבודות") תוך מתן שירות באיכות גבוהה ובעמידה בדרישות המקצועיות כמתחייב על פי הוראות הסכם ההתקשרות, הנחיות המועצה ובהתאם ללוחות הזמנים אשר ייקבעו ובאופן הולם, הכל בהתאם למסמכי מכרז מס' 10/2026 (להלן: "מכרז" / "ההסכם") הנני להודיע כי ה"ה

ת.ז. _____ שפרטי ההתקשרות עמו הינם כדלקמן:

כתובת: _____ טלפון(משרד): _____ טלפון(נייד): _____ פקס _____

דוא"ל: _____, ישמש כאיש הקשר של חברת _____ ("המציע"), אשר הינה המציע במכרז, בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא הצעתי וישמש כמנהל העבודה והשירות לצורך מכרז זה (להלן: "מנהל העבודה")

1. מנהל העבודה יהא אחראי מטעם המציע על ניהול ופיקוח על אופן ביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא ההסכם, ויודא כי העבודות והשירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה מתנהלים לשביעות רצונה המלא של המועצה.
2. מנהל העבודה ישמש כאיש הקשר של המציע במכרז זה מול המועצה, הגורמים המקצועיים בה והמחלקות השונות בה, בכל עניין הנוגע לביצוע העבודות נשוא ההסכם זה.
3. ידוע לי שלמינוי מנהל העבודה מטעם המציע דרוש אישור של המועצה, ולמועצה יש זכות לדרוש, בכל עת, את החלפת מנהל העבודה ללא שתקום לזכות המציע כל זכות ערעור.
4. המציע מתחייב שמנהל העבודה מטעמו יהיה בקשר רציף עם הגורמים האחראים בכל מחלקות המועצה לצורך קבלת הנחיות ותגובות לגבי שביעות רצון, עבודות דחופות וקבלת דיווח שוטף בכל עניין נשוא המכרז, ולמטרה זו יצייד המציע, על חשבונו, את מנהל העבודה במכשיר טלפון סלולרי.
5. במקרה ומנהל העבודה יחדל להיות מועסק על ידי המציע, מכל סיבה שהיא, המציע מתחייב להעסיק מיידית, מנהל אחר, שיאושר ע"י המועצה.
6. הוראות והודעות, שיועברו למנהל העבודה ע"י המנהל ו/או המפקח מטעם המועצה, יחשבו כאילו ניתנו למציע ישירות ויחייבו את המציע לכל דבר ועניין בהתאם לאמור בכל מסמכי המכרז.

שם המציע/החברה/ תאגיד/ שותפות: _____

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____

חותמת המציע: _____

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 60 מתוך 65



פרק ג' – מפרט טכני וכתב כמויות

מפרט טכני מיוחד – עבודות פיתוח תשתיות, כבישים ופיתוח והסרת חסמים (מכרז מסגרת נחף)

פרק 1: הנחיות כלליות ויסודות תמחיר

1. הכרה מוקדמת של השטח: על הקבלן חלה חובה לבקר בכל אתרי הביצוע ברחבי היישוב טרם הגשת הצעתו, ואין הוא רשאי לטעון לאי-ידיעה או להעלות תביעות בגין תנאי השטח.
2. פריסה ופיזור העבודות (עבודות מקוטעות):
 - העבודות מיועדות לביצוע באזורים שונים, מבוזרים ומשתנים ברחבי היישוב לפי דרישת מחלקת ההנדסה או המתכנן.
 - המציע מודע לכך שיידרש לבצע מקבצים מוקטנים, השלמות ותיקונים נקודתיים בהיקפים קטנים.
 - מחירי היחידה בכתב הכמויות הינם סופיים ויחולו על כל עבודה יהא היקפה אשר יהא, ללא כל תוספת תשלום בגין פיזור העבודות או מזעור היקפן.
3. סטייה בכמויות ותעריפים:
 - כמויות כתב הכמויות מהוות אומדן בלבד.
4. תקן ומפרטים כלליים: כל העבודות יבוצעו מחומרים תקינים בלבד, באישור מוקדם של המפקח/המתכנן, ובכפוף להוראות "המפרט הכללי לעבודות בניין" ("האוגדן הכחולי").

פרק 2: עבודות הכנה, פירוק והריסה

1. ניסור ופירוק אספלט ובטון:
 - ניסור ופירוק אספלט קיים ברצועות לטובת תעלות צנרת (ברוחב מעל 90 ס"מ ועד 120 ס"מ).
 - פירוק כבישים ומדרכות אספלט בעובי 5–10 ס"מ, ופירוק משטחי בטון מזוין בעובי עד 10 ס"מ.
2. פירוק אלמנטי פיתוח וקירות:
 - פירוק מסלעות, קירות אבן מכל סוג וקירות בטון מזוין, לרבות מיון הסלעים וסילוק הפסולת.
 - פירוק גדרות, סככות, חישוף צמחייה, כריתה ועקירת עצים בוגרים על שורשיהם כולל גיזום ופינוי גזם.
3. טיפול בתשתיות קיימות:
 - העתקת קולטנים קיימים ופירוק זהיר של מגופים והתקנתם מחדש.
 - ניקוי ושיפוץ של מובלים סגורים ותעלות ניקוז קיימות.

פרק 3: עבודות עפר, מילוי, מצעים והידוק

1. חפירה, מילוי ומצעים:
 - חפירה וחציבת תעלות לעומק עד 1.20 מ' עבור תשתיות מים, ביוב וניקוז.
 - מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') בפריסה בשכבות של 20 ס"מ והידוק.
 - אספקה ופרוסה של מצע סוג א' ממחצבה מאושרת בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר.

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 61 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- ריבוד דרכי עפר באמצעות אספלט גרוס מקירצוף בעובי 10 ס"מ .
2. **הידוק שתיות וקרקע:**
- הידוק רגיל של מילוי או מצע בשכבות של 20 ס"מ באמצעות כלי הידוק (3 טון או 1 טון) ברטיבות אופטימלית .
- הידוק תשתית (קרקעית חפירה) ופני קרקע טבעיים .
- פריצת דרכים ברוחב 4 עד 10 מ' – יישור, פינוי והידוק תשתית .

פרק 4: עבודות אספלט וקירצוף

1. **הכנת המשטח וקירצוף:**
- קירצוף מיסעת אספלט קיים בעובי 5 ס"מ כולל טאטוא, פינוי וסילוק .
- ציפוי יסוד באמולסיה ביטומנית בשיעור של 1 ליטר/מ"ר .
2. **שכבות אספלט:**
- אספלט למדרכות ושבילים בעובי 5 ס"מ מתערובת 12.5 מ"מ (1 1/2") עם אבן דולומיט וביטומן PG68-10
- שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ (אבן דולומיט מקסימום 19 מ"מ / 3/4"), ביטומן PG 70-10
- שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 8 ס"מ (אבן דולומיט מקסימום 25 מ"מ / 1"), ביטומן PG 70-10
3. **התאמות ואבזרי ריבוד:**
- התאמת גובה תאי מים או ביוב עד קוטר 80 ס"מ לגובה עד 30 ס"מ .
- ביצוע פסי האטה (סוג גבשושית קשתית ברוחב עד 4 מ' ובגובה עד 10 ס"מ, או פסי האטה מאספלט דק בהתאם להנחיות משרד התחבורה), כולל חריצה באספלט, ריסוס ביטומן, צביעה והתקנת עיני חתול משני הצדדים .

פרק 5: פיתוח נופי, שפות, ריצוף וקירות תומכים

1. **ריצוף ואבני שפה:**
- ריצוף באבנים משתלבות מלבניות או רבועיות (20/20 או 10/20 ס"מ) בעובי 6 ס"מ, כולל שכבת חול ומצע, בגוון אפור .
- התקנת אבני אזהרה/סימון (נגיש) למובילי אנשים כבדי ראייה בהנמכות ריצוף למעברי חצייה (20/20/6 ס"מ) .
- אספקה והתקנה של אבני שפה מסוגים שונים לרבות יסוד ומשענת בטון: אבן שפה סטנדרטית (15/30/100 ס"מ), אבן שפה משופעת (23/23/100 ס"מ), ואבן שפה מונמכת למעברי חצייה (23/15/50 ס"מ עם פאזה 10 מ"מ) .
2. **קירות תומכים ומסלעות:**
- הקמת קירות תומכים (כובד) מאבן גוויל פראית לקט עם גב בטון ונדבך ראש מאבן או מבטון מזוין .
- תוספת מחיר לקירות בטון בחיפוי אבן עבור ציפוי דו-פנים מאבן פראית לקט .
- קירות גדר בעובי עד 35 ס"מ ובגובה עד 1.5 מ' מאבן פראית לקט עם גב בטון .

פרק 6: עבודות ניקוז ומעבירי מים

1. **תעלות, צנרת ומובלים:**
- אספקה והנחה של צינור שרשורי מחורר לניקוז תת-קרקעי בקוטר 125 מ"מ, עטוף בד גיאוטקני ומילוי באגרנט שומשום/חפץ .
- בניית מעבירי מים (מובל סגור) פריקים מבטון מזוין ב-30 כולל זיון .

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 62 מתוך 65



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

- התקנת תעלות בטון טרום דגם BZC (כולל מכסים מבטון טרום לעומס כבד ומסגרת פלדה מגולוונת) ותאי בקרה וקליטה משולבים .
- מילוי בטון CLSM מסביב לקו ראשי ברוחב שלא יפחת מ-80 ס"מ .

פרק 7: עבודות מתכת, תמרור, שילוט וסימון כבישים

1. **עבודות מתכת:**
 - מעקה בטיחות ממתכת (דגם "אלעד", "הבלגי", "מנרב" או שווה ערך) בגובה 1.1 מ', מגולוון באבץ חם וצבוע באבקה בתנור .
2. **תמרור ושלטים:**
 - אספקה והצבה של עמודים מגולוונים בקוטר 3" כולל יסוד ופקק, תמרורים מסוג עירוני (E.G) ומראות פנורמיות אקריליות לצמתים עם שדה ראייה מוגבל .
3. **סימון וצביעה:**
 - צביעת קווים לבנים (מלאים או מקווקווים) ברוחבים שונים (12/15 ס"מ, 30 ס"מ, וקווי עצירה ברוחב 50 ס"מ) .
 - צביעת אבני שפה וסימון פסי האטה בהתאם להנחיות .

פרק 8: בטיחות, בקרת איכות ותנאי ביצוע מיוחדים

1. **בטיחות ואזהרה:** על הקבלן לדאוג לכל אמצעי הבטיחות הנדרשים (גידור, שערים, תמרורי אזהרה ושלטים) בהתאם להנחיות הפיקוח והמתכנן, על חשבונו הבלעדי .
2. **בדיקות מעבדה:**
 - החומרים יאושרו מראש באמצעות תעודות יצרן ובדיקות מעבדה מוסמכת (מכון התקנים/טכניון) .
 - הוצאות בדיקות המעבדה יחולו על הקבלן עד לסך של 2% מערך החשבון הסופי (למעט בדיקות חוזרות הנובעות מכשלים שיבוצעו על חשבון הקבלן) .
3. **ניקיון אתר העבודה:**
 - הקבלן מחויב לשמור על ניקיון האתר באופן שוטף, לפנות את כל עודפי החומרים והפסולת לאתר שפיכה מורשה על חשבונו, ולהחזיר את המצב לקדמותו לשביעות רצון המפקח טרם קבלת אישור סופי לתשלום .
4. **תקופת אחריות (בדק):**
 - אחריות הקבלן לכל סוגי העבודות תעמוד על **12 חודשים**, ולעבודות איטום על **36 חודשים** (או בהתאם למפורט במסגרת ההסכם) ממועד תעודת הגמר .

תאריך		חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 63 מתוך 65



المجلس المحلي نحف המועצה המקומית נחף *** מכרז מסגרת לעבודות פיתוח ***

הערות	תיאור העבודה: עבודות פיתוח ישוב נחף / מכרז מסגרת 2026
	הערות לביצוע:
1	על הקבלן לבקר בשטח לפני הגשת ההצעה.
2	אין להתחיל בביצוע לפני קבלת אישור או צו התחלת עבודה מהפיקוח.
3	כל העבודות יעשו מחומרים תקינים בלבד ורק לאחר אישור המתכנן.
4	על הקבלן לדאוג לכל אמצעי הבטיחות בעבודה.
5	כל נזק שיגרם לצד ג' או לרכוש באחריות הקבלן לבד.
6	תיאום מול מחלקת הנדסה יעשה מצד הקבלן.
7	הקבלן מחזיר את המצב לקדמותו ללא נזקים או אי התאמות, כל חומר בשטח כתוצאה מהעבודות יפנה הקבלן על חשבונו.
8	אין להשאיר בשטח, כלים, חומרי עבודה או כל דבר אחר שיכול לגרום נזק לאדם או לרכוש.
9	אחריות הקבלן מול המועצה לכל סוגי העבודות 12 חודשים, לאטימות 36 חודשים.
10	התחייבות הקבלן ליציבות במידה ונדרש, לחלופין אישור מהנדס ליציבות. הכוללת תיקונים לפי קריאה, כל תיקון ידרש יתבצע על חשבון הקבלן ללא דרישת תשלום.
11	אין תוספות או חריגים ללא אישור בכתב, החשבון יאושר רק לאחר השלמת כל העבודות והאישורים והתיקונים בפועל.
12	האומדן בפרויקט זה מכיל סעיפים שרק יבוצעו במידה והתקציב מאפשר את זה ולאחר אישור הגורמים הרלוונטיים. להבהיר כי במידה והמועצה תחליט להמשיך בביצוע כל סעיפי המכרז תוך שנה מתחילת הפרויקט, הקבלן מתחייב להמשיך ולחזור לסיים את העבודה הנדרשת ללא כל תוספת מחיר אחרת. ורק מסמכי המכרז החתומים המחייבים את המועצה. מסמכים אישורים, בדיקות ותכנית. הן המסמכים עיקריים לסיום הפרויקט ואישור התשלום הסופי. הקבלן מתחייב למסור את כל המסמכים הדרושים בעותק אורגנאלי לפיקוח וכל מסמך אחר שידרש המעיד על תקינות העבודה והביצוע על חשבונו ללא תוספת כל מחיר.
13	על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות שידרשו ע"י הפיקוח למניעת נזקים או תביעות מצד ג'. כל אמצעי הבטיחות הדרושים כגון גדר שערים שלטים או כל דבר אחר שידרש ע"י הפיקוח או המתכנן יהיו על חשבון הקבלן.
14	על הקבלן לדאוג לחיבור חשמל ומים לצורך העבודה כמוכן אשפיה היציקות למשך שלושה ימים לאחר כל יציקה.
15	תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל שלהבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה.
16	כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.
17	בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.
18	כל הסעיפים בפרק זה (למעט במקום שצויין אחרת) אינם כוללים הזיון. זיון הבטונים נמדד בנפרד
19	סוג הבטון כמצויין בסעיפים (לרוב 30-40). מחירי העבודות כוללים שינוע הבטון בכל שיטה שתדרש.
20	כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי.
21	חשוב מאוד מחיר הכמויות הקטנות נלקח בחשבון כי מחיר זה הינו רק לכמות באומדן כל כמות אשר תחרוג מהכמות באומדן זה ב 30% חל מחיר דקל או אותו הפרש באחוזים.

סעיף	תיאור	מידה	כמות מכרז	מחיר	סה"כ
1	פרק 01.40 פיתוח נופי				
40.053.0310	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (כולל מצע), גוון אפור	מ"ר	1200	130 ₪	156,000 ₪
40.053.2500	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 20/20/6 ס"מ, בגוון אפור	מ"ר	100	200 ₪	20,000 ₪
40.054.0010	אבן שפה במידות 15/30/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ"ר	100	130 ₪	13,000 ₪
40.054.0029	אבן א' תנועה משופעת, במידות 23/23/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מטר	100	100 ₪	10,000 ₪
40.054.0073	אבן שפה מונמכת למעבר חציה עם פאזה 1 ס"מ, במידות 23/15/50 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מטר	100	60 ₪	6,000 ₪
	סה"כ פיתוח נופי				
					205,000 ₪

2	תת פרק 01.40.7 קירות וסלעיות				
01.40.7.015	קיר תומך (כובד) מאבן גוויל פראית, לקט עם גב בטון כולל נדבך ראש מאבן או מבטון מזויין	מ"ק	300	600 ₪	180,000 ₪
01.40.7.090	תוספת מחיר לקירות בטון בחיפוי אבן עבור ציפוי דו פנים מאבן פראית, לקט	מ"ר	300	350 ₪	105,000 ₪
01.40.7.395	קיר גדר בעובי עד 35 ס"מ ובגובה עד 1.5 מ' מאבן פראית, לקט עם גב בטון.	מ"ר	60	350 ₪	21,000 ₪
	סה"כ קירות				
					306,000 ₪

3	עבודות מתכת.				
01.40.8.035	מעקה בטיחות ממתכת מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "אלעד" או "בלגי" או "מנרב" או ש"ע בגובה 1.10 מ' מגולוץ באבץ חם וצבוע באבקה בתנור	מטר	135	400 ₪	54,000 ₪
	סה"כ				
					54,000 ₪

4	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.050.0010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג גי) לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	1500	85.0 ₪	127,500 ₪
01.050.0100	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 500 מ"ק	מ"ק	1500	150.0 ₪	225,000 ₪
01.050.0200	הידוק רגיל של מילוי או מצע כלשהו בשכבות של 20 ס"מ ע"י 5 מעברים של כלי 3 טון, או 7 מעברים של כלי 1 טון עם רטיבות אופטימלית (המילוי נמדד בנפרד)	מ"ק	3000	7.0 ₪	21,000 ₪
01.050.0205	הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	15000	3.5 ₪	52,500 ₪

סעיף	תיאור	מידה	כמות מכרז	מחיר	סה"כ
01.050.0300	החזרת מיטב החומר החפור באתר, בשכבות של 20 ס"מ לרבות הידוק מבוקר (רק במקרה של ביצוע לא ע"י הקבלן שביצע את עבודות החפירה באתר - בהם החזרת החומר החפור כלולה במחיר החפירה)	מ"ק	1000	16.0 ₪	16,000 ₪
01.050.0301	פריצת דרכים ברוחב בין 4 עד 10 מ' - ישור ופנוי והידוק שתית	מ"ר	10000	17.0 ₪	170,000 ₪
סה"כ מילוי מובא, מצעים והידוק					612,000 ₪

5	פרק 01.51 עבודות פירוק				
01.51.1.015	פירוק כבישים ומדרכות אספלט בעובי מעל 5 ס"מ ועד 10 ס"מ	מ"ר	5000	14.0 ₪	70,000 ₪
01.51.1.330	פירוק משטח בטון מזויין בעובי עד 10 ס"מ	מ"ר	500	39.1 ₪	19,570 ₪
01.51.1.370	פירוק מסלעה, מיון הסלעים וסילוק הפסולת	מ"ר	300	55.0 ₪	16,500 ₪
01.51.1.375	פירוק קיר אבן מסוג ובעובי כלשהו	מ"ק	120	143.0 ₪	17,160 ₪
01.51.1.380	פירוק קיר מבטון מזויין מסוג ובעובי כלשהו	מ"ק	25	310.0 ₪	7,750 ₪
01.51.1.410	פירוק גדר רשת מסוג כלשהו	מ"ר	120	14.2 ₪	1,700 ₪
01.51.1.430	פירוק מבנה סככה (מחושב לפי שטח המבנה בהיטל על)	מ"ר	200	85.7 ₪	17,140 ₪
01.51.1.575	חישוף, ניקוי פסולת והורדת צמחיה בשטחי מילוי בלבד	מ"ר	500	2.0 ₪	1,010 ₪
01.51.1.580	כריתה ועקירת עצים בוגרים על שורשיהם, בגובה עד 3 מ' ובקוטר גזע עד 5 עד 10 ס"מ (כולל גיזום ענפים מקדים ופינוי הגזם)	יח'	100	121.5 ₪	12,146 ₪
01.51.1.640	סילוק פסולת (של אחרים) לאתר שפיכה מאושר בתחום הרשות המקומית לרבות חפירה, העמסה, הובלה ופריקה באתר השפיכה. ביצוע עפ"י הוראה בכתב מהמפקח ולאחר חישוב הכ מויות עפ"י מדידת מודד מוסמך טרם הביצוע	מ"ק	250	25.0 ₪	6,243 ₪
01.51.1.670	פרוק זהיר של מגוף בכל קוטר והתקנתו מחדש	יח'	3	491.2 ₪	1,474 ₪
01.51.1.671	העתקת הקולטנים קיימים	יח'	3	1,686.9 ₪	5,061 ₪
51.010.0435	ניסור ופירוק אספלט קיים ברצועות ברוחב מעל 90 ס"מ ועד 120 ס"מ, לתעלות צנרת	מ'	500	42 ₪	21,000 ₪
51.010.0510	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מ'	120	30 ₪	3,600 ₪
51.010.0300	ניקוי מעברי מים (מובל סגור) קיימים	מ'	300	120 ₪	36,000 ₪
סה"כ 01.51.1 עבודות הכנה ופירוק					236,353 ₪

6	תת פרק 01.51.4 עבודות אספלט				
51.040.0011	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 1 ליטר/מ"ר	מ"ר	15000	3.0 ₪	45,000 ₪
51.040.0061	בטון אספלט למדרכות ושבילים בעובי 4 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 12.5 מ"מ (1/2"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	1200	60 ₪	72,000 ₪
51.045.0010	פסי האטה מסוג גבשושית קשתית ברוחב עד 4 מ' ובגובה עד 10 ס"מ. העבודה כוללת: חריצה באספלט קיים וניקוי פניו, ריסוס ביטומן, שכבת בטון אספלט נושאת על הכביש בעובי משתנה, צביעה, עיני חתול משני צידי הפס. הכל בשלמות	מ'	670	172 ₪	114,999 ₪

סעיף	תיאור	מידה	כמות מכרז	מחיר	סה"כ
51.040.0065	קרצוף מיסעת אספלט קיים בעובי 5 ס"מ לרבות טאטוא, פינוי וסילוק. המחיר הינו לשטח מעל 1,000 מ"ר	מ"ר	15000	16 ₪	240,000 ₪
51.010.0220	התאמת גובה תאי מים או ביוב עד קוטר 80 ס"מ לגובה עד 30 ס"מ (ללא פירוק תקרה), כולל פרוק והרכבה מחדש של מכסה או רשת קיימים	יח	97	350 ₪	33,950 ₪
51.040.0100	ריבוד דרכי עפר באספלט גרוס מקירצוף בעובי 10 ס"מ	מ"ר	3500	12 ₪	42,000 ₪
01.51.4.290	פסי האטה ברוחב 4 מ' מאספלט דק בעובי משתנה עד 12 ס"מ לרבות "עיני חתול" כל 0.5 מ' וצביעה, הכל עפ"י הנחיות ופרטי משרד התחבורה	מ"ר	100	180 ₪	18,000 ₪
51.040.0021	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן 70-10 PG, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	9300	70.0 ₪	651,000 ₪
51.040.0025	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 8 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 25 מ"מ (1"), ביטומן 70-10 PG, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	5000	78.0 ₪	390,000 ₪
		מ"ר			
	סה"כ עבודות אספלט				1,606,949 ₪

7	עבודות ניקוז				
51.061.0020	חפירה ו/או חציבת תעלות עבור ביוב, ניקוז או צינורות מים, לעומק עד 1.20 מ'	מ"ק	80	51.0 ₪	4,080 ₪
51.062.0090	צינור שרשור' מחורר לניקוז תת קרקעי קוטר 125 מ"מ עטוף בד גיאוטכני והמילוי באגרגט שומשום/חצץ 40/40 ס"מ, לרבות עבודות עפר וכיסוי	מ'	100	120.0 ₪	12,000 ₪
51.063.0300	מעבירי מים (מובל סגור) איריים, מבטון מזויץ ב-30. המחיר כולל זיון (לפי 60 ק"ג/מ"ק) או זיון ברשת פלדה מרחבית מסוג "JK" או ש"ע	מ"ק	10	1,550.0 ₪	15,500 ₪
51.063.0373	תעלה מבטון טרום ב-40 דגם "BZC-10" או ש"ע במידות חוץ 90/95 ס"מ באורך 2.5 מ', לרבות מגרעות עם תושבת מפלדה מגולוונת להשענת מכסים לעומס בינוני וחיבור בין תעלות שקע-תקע. המכסה 'מדד' בנפרד	מ'	3	2,890.0 ₪	7,225 ₪
51.063.0381	מכסה מבטון טרום לתעלה דגם "5A-BZC" או ש"ע במידות 94/125/18 ס"מ לעומס כבד, לרבות מסגרת מפלדה מגולוונת ואוזני הרמה	מ'	3	2,350.0 ₪	5,875 ₪
51.064.0198	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 80/100 ס"מ. D400 בעומק עד 1.75 מ' מ'0' רשתות 1 ומכסה ב.ב. (טון 40 קוטר 50 ס"מ)	יח'	1	6,800.0 ₪	6,800 ₪
51.063.0382	ניקוי בריכת סיפון-ניקוז	יח'	1	500.0 ₪	500 ₪
51.064.0199	מילוי בטון clsm מסביב לקו ראשי ברוחב שלא יפחת מ 80 ס"מ	מ"ק	12	450.0 ₪	5,400 ₪
51.063.0383	ניקוי ושטיפה כללית תעלת ניקוז רוחב 40 עומק 50 ס"מ אורך של 240 מ"א. העבודה תכלול - פירוק והתקנה של כל הרשתות והחזרת למצב תקין וריתוך לפי צורך והשלמת החסר.	מ"א	240	35.0 ₪	8,400 ₪
	סה"כ עבודות ניקוז				65,780 ₪

סעיף	תיאור	מידה	כמות מכרז	מחיר	סה"כ
8	תמרור, שילוט, צביעה				
51.081.0150	מראות פנורמיות אקריליות לצמתים בעלי שדה ראייה מוגבל, תוצרת אירופאית, קוטר 50 ס"מ עם תושבת לעמוד קוטר 3"-2" (עמוד נמדד בנפרד)	קומפ	20	₪ 560	₪ 11,200
51.081.0010	עמוד מגולוון כולל תמרור מסוג עירוני, דרגה E.G	יח'	20	₪ 350	₪ 7,000
51.081.0050	עמוד מגולוון קוטר 3" לתמרור מסוג עירוני, כולל יסוד ופקק בחלק העליון	מ'	60	₪ 67	₪ 4,020
51.081.0190	עמוד מתכת עבור מראה פנורמית, קוטר 3", גובה עד 3.5 מ'	יח'	200	₪ 60	₪ 12,000
51.082.0010	צביעת קווים ברוחב 12 ס"מ או 15 ס"מ בצבע לבן מלא/מקווקו	מ'	5000	₪ 5	₪ 25,000
51.082.0030	צביעת קווים ברוחב 30 ס"מ בצבע לבן מלא/מקווקו	מ'	2000	₪ 6	₪ 12,000
51.082.0220	צביעת קווי עצירה ברוחב 50 ס"מ	מ"ר	500	₪ 24	₪ 12,000
51.082.0400	צביעת אבני שפה	מ'	1000	₪ 7	₪ 7,000
51.082.0450	סימון פסי האטה	מ"ר	600	₪ 26	₪ 15,600
סה"כ	תמרור, שילוט, צביעה				₪ 105,820

סעיף	תיאור	מידה	כמות מכרז	מחיר	סה"כ
סיכום					
1	פרק 01.40 פיתוח נופי				205,000 ₪
2	תת פרק 01.40.7 קירות וסלעיות				306,000 ₪
3	עבודות מתכת.				54,000 ₪
4	מילוי מובא, מצעים והידוק				612,000 ₪
5	פרק 01.51 עבודות פירוק				236,353 ₪
6	תת פרק 01.51.4 עבודות אספלט				1,606,949 ₪
7	עבודות ניקוז				65,780 ₪
8	תמרור, שילוט, צביעה				105,820 ₪
סה"כ אומדן לא כולל מע"מ					3,191,902 ₪
		מע"מ	18%		574,542 ₪
					3,766,445 ₪

	הנחת הקבלן באחוזים	%
	סה"כ לאחר הנחה כולל מע"מ	

חתימה וחותמת הקבלן

הסכום הנקוב במכרז משמש כסכום מקסימלי לצורכי התקשרות ואינו מהווה התחייבות לביצוע או לתשלום בפועל. סכום הביצוע בפועל יוגבל לסכום התב"ר המאושר לביצוע, כולל מע"מ, ולא ניתן יהיה לחרוג ממנו הרשות תהא רשאית, לפי שיקול דעתה ובהתאם לסכום התב"ר המאושר, לבצע התאמות בהיקף הביצוע לרבות הגדלה או הקטנה של הסכום ביצוע העבודות ייעשה בהתאם לסדר העדיפויות שייקבע על-ידי הרשות ובהתאם למסגרות התקציב המאושרות לביצוע משך ההתקשרות יעמוד על 24 חודשים, ובמהלכו לא יאושרו התייקרויות, עדכוני מחירים או כל תוספת כספית לסעיפים שנבחרו לביצוע



טופס הצעת מחיר

לכבוד :

(להלן: "המועצה")

מועצה מקומית נחף

הנדון : הצעת מחיר לביצוע עבודות פיתוח, תשתיות והסרת חסמים נחף

גילוי נאות ואופי ביצוע העבודות (עבודות מקוטעות ומפוזרות)

1. **אופי ופריסת העבודות :** מובהר, מוצהר ומוסכם בזאת על ידי המציע כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות מתייחסות למכלול העבודות המתוכננות ברחבי היישוב/הכפר. ביצוע העבודות בפועל ייעשה באזורים שונים, מבזורים ומשתנים ברחבי היישוב, בהתאם לדרישות ולתוכניות שימסרו מעת לעת על ידי מהנדס המועצה או מי מטעמו ו/או המתכנן המלווה (להלן: "מחלקת ההנדסה").
2. **ביצוע עבודות בהיקפים קטנים (מקבצים מוקטנים) :** המציע מודע לכך שחלק מהעבודות עשויות להיות מבוצעות בהיקפים קטנים, מקוטעים ומפוזרים, וידוע לו כי תיתכן דרישה לביצוע השלמות, תיקונים או עבודות נקודתיות בהיקפים מצומצמים.
3. **קיבוע תעריפים ומחירים :** הקבלן מצהיר כי לקח בחשבון את אופי העבודות האמור, את פריסתן הגאוגרפית ואת האפשרות שיידרש לבצע עבודות בהיקפים קטנים כאמור. מחירי היחידה שהוצעו על ידי הקבלן בכתב הכמויות הינם סופיים, קבועים ויחולו על כל עבודה שתידרש, יהא היקפה אשר יהא, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה, תביעה לתוספת תשלום, שינוי מחיר, או פיצוי כלשהו בגין פיזור העבודות או מזעור היקפן באתרי הביצוע השונים.
4. **חובת ציות להנחיות מחלקת ההנדסה :** הקבלן מתחייב בזאת למלא אחר כל הוראה והנחיה של מהנדס המועצה או המתכנן בכל הנוגע למועדי ביצוע העבודות, סדר העדיפויות ומיקומן בשטח, ולבצען באופן מידי וללא כל דיחוי (התעכבות)

חתימת וחותמת המציע

תאריך

עמוד 64 מתוך 65	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------



مجلس نحف المحلي
המועצה המקומית נחף
NAHEF LOCAL COUNCIL

שם המציע: _____, טלפון\נייד: _____

איש קשר מטעם המציע: _____, תאריך מתן ההצעה: _____

להלן הצעת המחיר מטעמנו עבור הפירוט לעיל יהי שכרנו

3,191,902.00	סה"כ לביצוע עבודות פיתוח תשתיות והסרת חסמים לפי האומדן (לא כולל מע"מ)
	הנחה כללית % _____ ההנחה תנקב באחוזים ותחול באופן אחיד על כל מחירי היחידה שבכתב הכמויות. לא תתקבל תוספת (הנחה שלילית).
	סה"כ לאחר ההנחה
	מע"מ _____.
	סה"כ לאחר הנחה כולל מע"מ

בכבוד רב,

חתימת המציע וחתימת

תאריך

תאריך	חתימת וחותמת המציע	חתימת וחותמת המציע
המועצה המקומית נחף	מכרז מס 10/2026 – עבודות פיתוח, תשתיות, והסרת חסמים – מכרז מסגרת	עמוד 65 מתוך 65